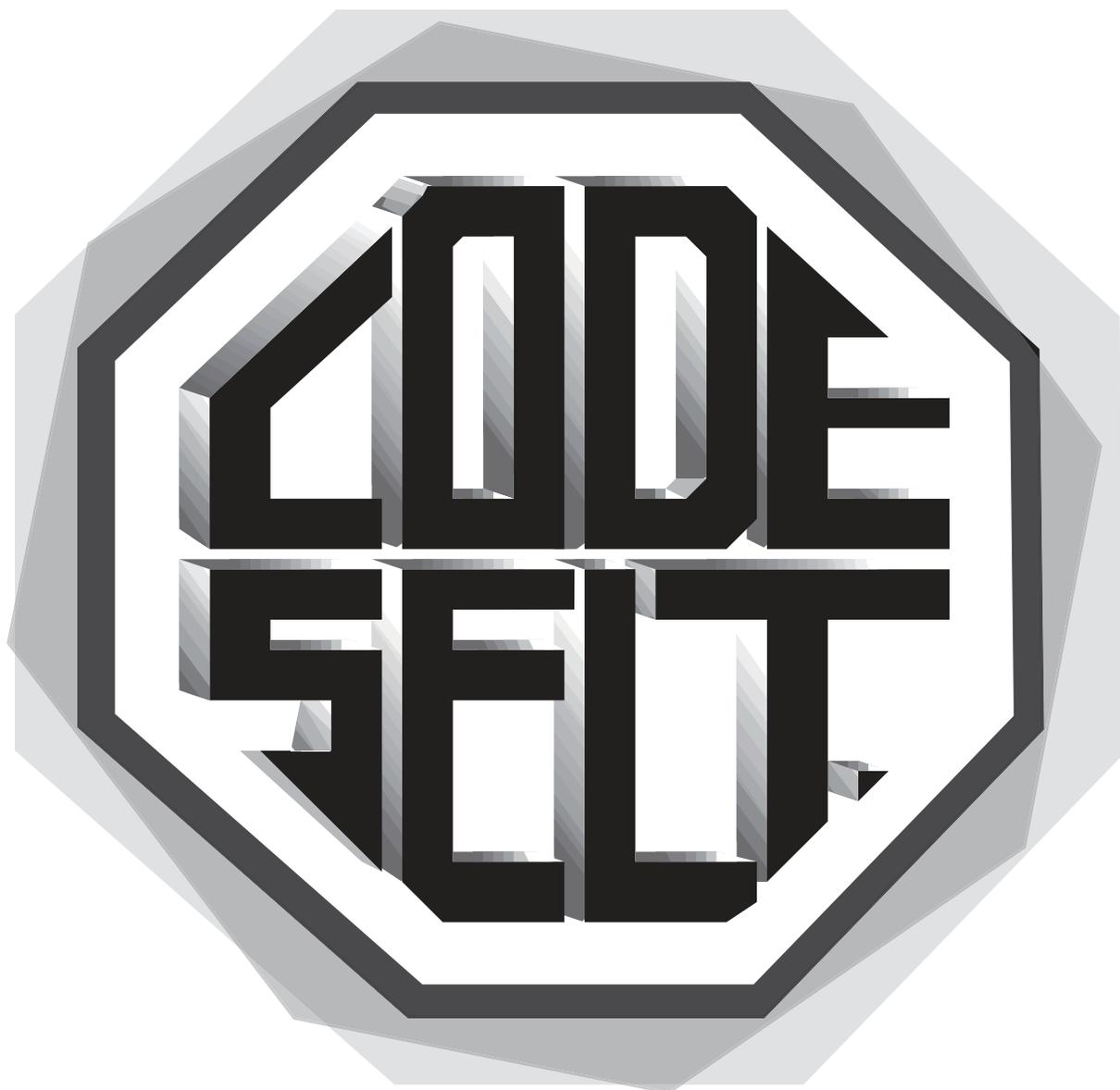


EJERCICIO N° 68



MEMORIA y BALANCE 2022

TELEFONÍA - INTERNET - AGUA POTABLE - LUZ RURAL
VITAL COOP - SERVICIO SOLIDARIO DE SEPELIO

**CONSEJO DE ADMINISTRACION**

PRESIDENTE	ELVIO LUIS CREMONA
VICEPRESIDENTE	CRISTIAN DARIO LOPEZ
SECRETARIO	LAURENCE FABRICIO DE NARDO
TESORERO	MIGUEL LAURO ORDIZ
VOCALES TITULARES	JAVIER GONZALO DELSSIN
	NELSON DARIO DELTIN
	ANIBAL JOAQUIN WINKLER
	JUAN RAMON GAZZOLA
	RAMIRO ESTEBAN SAGER
VOCALES SUPLENTE	
	ANDRES ALBERTO BINAGHI
	CESAR RAMON BROLLO
	CARLOS DANIEL CABALLERO
	SEBASTIAN DAVID MORALES
	ARIEL HERNAN FLORES

SINDICATURA

SINDICO TITULAR	JUAN MANUEL CHAMORRO
SINDICO SUPLENTE	MARCOS EMMANUEL HAKANSON

PERSONAL

GERENTE	NORBERTO WALTER ZANIER
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO	GUSTAVO MARCELO JUAN RICHTER
CONTADURÍA Y PAGOS	ESTEBAN EDGARDO GAZZOLA
GESTIÓN FACTURACION Y COBRANZAS	JORGE LUIS DELTIN MARCELA MARIA L. INSAURRALDE JUAN RAFAEL OJEDA
CAJAS / ATENCIÓN AL PÚBLICO	MARCELA MARIA L. INSAURRALDE DELMIRA VERONICA GONZALEZ ALEJANDRA EDIT SNAIDER
MAESTRANZA	MIRNA ROSANA CABRERA



SERVICIO AGUA POTABLE – PLANTA ELABORADORA AGUA VITAL COOP	
RESPONSABLE DEL SERVICIO Y PLANTA ELABORADORA VITAL COOP	RAMON HORACIO INSAURRALDE
MANT. DE SERVICIO - OPERARIO PLANTA TRATAMIENTO Y VITAL COOP	ELADIO VICENTE BLANCHE DANIEL ALEJANDRO BENITEZ RODRIGO MARCOS GONZALEZ IVAN FRANCO GOMEZ ELBIO LUIS CANTERO MAURO MARTIN OJEDA HUGO DANIEL CABRERA MARTIN EDUARDO INSAURRALDE
DISTRIBUCIÓN AGUA VITAL COOP	LUCAS SEBASTIAN GARCIA
MANT. DE SERVICIO – GESTIÓN COBRANZAS Y CONTROL DE MEDICIÓN	ELOY PAULINO GOMEZ MAURO MARTIN OJEDA

SERVICIO SOLIDARIO DE SEPELIOS	
RESP. ADMINISTRATIVO DEL SERVICIO	MARCELA MARIA L. INSAURRALDE
PRESTACIÓN DEL SERVICIO	ELOY PAULINO GOMEZ RODRIGO MARCOS GONZALEZ ELBIO LUIS CANTERO MAURO MARTIN OJEDA RAMON DARIO CABRERA
MAESTRANZA	MIRNA ROSANA CABRERA

SERVICIO DE ELECTRICIDAD RURAL	
RESPONSABLE DEL SERVICIO	GASTON DAMIAN VAN DE VELDE
ASISTENCIA RECLAMOS ABONADOS Y MANTENIMIENTO DE PLANTEL	JOSE ERNESTO IBAÑEZ MILTON GUSTAVO CENTURION



ÁREA DEPÓSITO DE MATERIALES	
RESPONSABLE DE DEPOSITO Y COMPRAS	RAMON HORACIO INSAURRALDE

OFICINA TÉCNICA	
ASESORAMIENTO TÉCNICO Y DESARROLLO DE PROYECTOS	ING. GASTÓN DAMIÁN VAN DE VELDE

ASESORES EXTERNOS

ASESORÍA LETRADA	DR. JOSE CHAMORRO DR. DANIEL CHAMORRO
ASESORÍA COMUNICACIÓN	CINTIA ROSA MARIELA CERDAN MARIANA FECK
ASESORIA ANALISIS Y REPR. TÉC. VITAL COOP Y AGUA POTABLE	LIC. PAOLA TOMADIN
HIGIENE Y SEGURIDAD LABORAL	LIC. LISANDRO ADRIAN CHAVEZ
AUDITORIA EXTERNA	W.H. CORREA Y ASOCIADOS



CONVOCATORIA

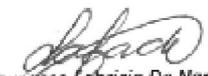
Por resolución del Consejo de Administración y en cumplimiento del estatuto, se convoca a los señores asociados de CODESELT, a la Asamblea General Ordinaria, a realizarse en el salón de reuniones de la cooperativa, sito en calle 102 esquina 121 de nuestra ciudad, el día

28 de Abril de 2023, a las 19,30 horas

a fin de considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 1) Designación de dos asociados, para que con el Presidente y el Secretario, aprueben y firmen el acta en representación de la asamblea, de conformidad con lo establecido en el artículo 33 del Estatuto Social.
- 2) Designación de tres asociados, para conformar la Comisión Escrutadora, quienes tendrán a su cargo el acto eleccionario.
- 3) Consideración de la Memoria Anual, Balance General, Estado de Resultados, Cuadros Anexos, Informe del Síndico y Dictamen de Auditoría Contable correspondientes al 68° ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2022.
- 4) Tratamiento del resultado del presente ejercicio y aplicación de los excedentes.
- 5) Capitalización del ajuste al capital.
- 6) Consideración de Retribución de Consejeros y Síndicos, según los artículos 50 y 67 del Estatuto Social, por compensación del trabajo personal en cumplimiento de la actividad institucional.
- 7) Autorización para percibir recursos del Fondo de Electrificación Rural, leyes 6604, 13613, 13414 y 13424.
- 8) Renovación parcial del Consejo de Administración:
 - a) Tres miembros titulares en reemplazo de los señores, Laurence Fabricio De Nardo, Javier Gonzalo Delssin y Miguel Lauro Ordiz, todos por terminación de mandatos.
 - b) Cinco miembros suplentes en reemplazo de los señores, Andres Alberto Binaghi, Cesar Ramón Brollo, Carlos Daniel Caballero, Sebastián David Morales y Ariel Hernán Flores, todos por terminación de sus respectivos mandatos.


Laurence Fabricio De Nardo
DNI 17.775.729
SECRETARIO


Elvia Luis Cremona
DNI 10.732.532
PRESIDENTE

DEL ESTATUTO SOCIAL:

Art. 32° "Las Asambleas se realizarán válidamente, sea cual fuere el número de asistentes, una hora después de la hora fijada en la Convocatoria, si antes no se hubiere reunido la mitad mas uno de los Asociados". -

Art. 34° "Tendrán voz y voto los asociados que hayan integrado las cuotas sociales suscriptas, o en su caso, estén al día en el pago de las mismas o de cualquier otro compromiso vencido de pago contraído con la Cooperativa, en concepto de los servicios que esta presta; a falta de este requisito solo tendrán derecho a voz".

Nota: El Consejo de Administración, podrá solicitar a los apoderados de listas de candidatos a Consejeros y Síndicos a los Asociados que auspicien dichas listas para la presente Asamblea, la ratificación del apoderamiento y de los auspicios firmados, a los fines de su debida oficialización.

Asimismo, los Asociados que auspicien las listas de candidatos a Consejeros y Síndicos, deberán firmar los auspicios, indicando expresamente: Nombre y Apellido, Tipo y número de Documento de Identidad y domicilio.

MEMORIA DEL EJERCICIO Nº 68

1) INTRODUCCIÓN.

Como todos los años, cerrado el ejercicio económico de la cooperativa, presentamos la Memoria, Balance General y demás Estados Contables, de acuerdo a disposiciones legales y estatutarias vigentes, en esta oportunidad del ejercicio iniciado el 1 de Enero de 2022 y finalizado el 31 de Diciembre de 2022.

En este ejercicio debemos resaltar tres importantes logros, que estaremos explicando en detalle más adelante:

- ξ La renovación de la concesión del servicio de agua potable por otros veinte años.
- ξ Una nueva perforación con grandes expectativas de calidad y caudal de agua, que esperamos poner en funcionamiento en el segundo trimestre del próximo ejercicio.
- ξ La segunda etapa de la red FTTH en Las Toscas, sumando 24 manzanas más.

2) ADMINISTRACIÓN.

2.1) Consejo de Administración y Sindicatura

Esta cooperativa es conducida por un Consejo de Administración integrado por nueve miembros titulares y cinco suplentes (art. 45 del Estatuto Social), elegidos democráticamente por la Asamblea General Ordinaria (Art. 48 Estatuto Social), y representan a todos los asociados. Se reúnen por lo menos una vez al mes o cuando sea necesario, se proponen y aprueban cuestiones económicas, financieras, sociales y ambientales referentes a la cooperativa, de acuerdo al Estatuto Social.

Los miembros titulares permanecen tres ejercicios en el mandato siendo posible su reelección por tiempo indeterminado.

En las reuniones de Consejo de Administración participan además los síndicos, el gerente, asesores letrados, y cuando se los requiera los responsables de las distintas áreas. También los síndicos permanecen tres ejercicios en el cargo.

El Consejo de Administración sesionó formalmente en 18 ocasiones, constando en el libro de actas respectivo, todos los temas tratados y resoluciones adoptadas.



2.1.1) Detalle de reuniones de Consejo de Administración

	FECHA	ACTA Nº	CONS. TITULARES	CONS. SUPLENTE	SINDICOS	
1	08/02/22	1204	5	2	0	Presencial
2	08/03/22	1205	7	3	1	Presencial
3	22/03/22	1206	5	4	0	Presencial
4	12/04/22	1207	7	4	1	Presencial
5	03/05/22	1208	8	3	1	Presencial
6	17/05/22	1209	8	4	1	Presencial
7	31/05/22	1210	7	3	0	Presencial
8	07/06/22	1211	7	2	1	Presencial
9	07/06/22	1212	7	2	1	Presencial
10	28/06/22	1213	8	3	0	Presencial
11	19/07/22	1214	8	4	1	Presencial
12	09/08/22	1215	5	3	1	Presencial
13	30/08/22	1216	6	2	0	Presencial
14	20/09/22	1217	6	4	0	Presencial
15	04/10/22	1218	8	1	1	Presencial
16	25/10/22	1219	7	5	0	Presencial
17	29/11/22	1220	7	3	2	Presencial
18	20/12/22	1221	6	1	0	Presencial

2.1.2) Reuniones de Mesa de Trabajo.

La Mesa Chica integrada por el Presidente, Vicepresidente, Secretario, Tesorero se reunió en las siguientes oportunidades y se abordaron los siguientes temas:

1	07.04.22	Subsidio RENABAP
---	----------	------------------

2.1.3) Asamblea.

La Asamblea General Ordinaria se llevó a cabo el día 03 de Junio de 2022. La asistencia fue de solo 33 asociados y fue la primera asamblea que se realiza en condiciones normales luego del período de aislamiento por la pandemia.

2.2) Personal.

La cooperativa cuenta con 29 empleados, un equipo humano con características diversas que convergen en el trabajo diario para conseguir los logros que hoy tenemos.

El Consejo de Administración agradece la labor de todo el personal, y los invita a continuar en la senda del esfuerzo y el trabajo en equipo en pos de la cooperativa.

2.3) Federaciones.

2.3.1) FENCAP (Federación Nacional de Cooperativas de Agua Potable).

La comunicación con la Federación se llevó adelante a través de circulares y un grupo de Whatsapp, manteniéndonos informados de las cuestiones relacionadas con el servicio.

La Federación realizó asamblea en fecha 18/03/2022. Los consejeros Elvio Luis Cremona y Juan Ramón Gazzola asistieron a la misma, en la que estuvieron presentes el Director de Cooperativas de la Provincia Sergio Ballario y el Director de Economía Social, Emprendedorismo y Agricultura Familiar Guillermo Tavernier. Un tema abordado fue el de los subsidios, las cooperativas no reciben el mismo trato que otros prestadores, especialmente Agua Santafesinas S.A. (ASSA). También se abordó la ley 11220 que deber ser modificada atendiendo a las propuestas realizadas por la Federación.

Se realizó una segunda asamblea general ordinaria el 03/09/2022, a la que Codeselt no envió representantes.

2.3.2) FECOTEL (Federación Argentina de Cooperativas de Telecomunicaciones)

El Consejero suplente de la Federación, y Presidente de CODESELT, Elvio Luis Cremona, participó de todas las reuniones, que se llevaron a cabo a través de plataformas virtuales. En fecha 18/08/2022 nuestra cooperativa fue anfitriona de la Asamblea Regional, y en fecha 08/11/2022 se realizó la Asamblea General Ordinaria en San Genaro, donde nuestro consejero resultó reelecto.

Asimismo, se llevaron a cabo reuniones de interés de las cooperativas en las que participó el Gerente de nuestra cooperativa, siempre a través de plataformas virtuales.

Por otra parte, la Federación nos mantiene permanentemente al tanto de sus actividades y de las cuestiones de interés del cooperativismo de las telecomunicaciones, por intermedio de las circulares que remite por correo electrónico.

2.3.3) FACE (Federación Nacional de Cooperativas eléctricas) y FESCOE (Federación Santafesina de Cooperativas eléctricas).

Representantes de la cooperativa participaron de numerosas reuniones sobre cuestiones relacionadas con el servicio eléctrico, tanto con FACE como con FESCOE, y en algunas circunstancias hubo también reuniones organizadas conjuntamente por ambas federaciones, la mayoría por modalidad virtual, en las que se trataron temas como Fondo de electrificación rural cooperativo, tarifas, morosidad, entre otros.

El 18 de Noviembre FESCOE realizó una reunión zonal en Vera y Pintado, a fin de escuchar a las cooperativas norteñas adheridas. De la reunión participaron el Presidente Elvio Cremona y el Gerente Norberto Zanier.

FESCOE realizó su asamblea anual ordinaria en el mes de Abril, en tanto que FACE hizo lo propio en el mes de Octubre, aunque nuestra cooperativa no participo de ninguna de ellas.



2.4) Capacitación.

COTELVO Servicios fue anfitriona de la capacitación "Hacia una Nueva Economía Social" brindada por el Lic. Roberto Bereciartua, en el marco del Ciclo de Charlas que organiza la Federación de Cooperativas Prestadoras de Servicios Sociales, Asistenciales y Comunitarios (FECOSE). En representación de CODESELT participaron el Presidente, Elvio Cremona, y el consejero Juan Ramón Gazzola.

Dicha actividad se llevó a cabo el viernes 27 de mayo y formó parte del programa de actividades de la 3º Feria del Libro del Jaaukanigás.

El amplio temario desarrollado por el expositor abarcó entre otros aspectos: Economía pública, economía social y economía privada;

Propiedad pública, propiedad conjunta y/o colectiva y propiedad privada; Cooperativas, mutuales, asociaciones, fundaciones (caracteres, doctrina, objetivos y fines); Economía social y el tema tributario; Economía social y Estado; Legislación; Fortalezas y desafíos de la economía social en Argentina; Cooperativas y mutuales en el desarrollo local y regional.



2.5) Relaciones con la sociedad.

Superada la pandemia, se volvieron a realizar eventos masivos, colaborando la cooperativa en todo lo que le fue requerido. Participamos de la primera edición de "Expo Las Toscas - Comercio e Industria", y del tradicional desfile del aniversario de la fundación de Las Toscas.

Continuaron las bonificaciones en el Servicio de Agua Potable, a distintas Instituciones ya predeterminadas y también se colaboró con la Comisaría V de Las Toscas.



2.5.1) Pasantías.

En el presente ejercicio se recibieron 4 pasantes de la Escuela Técnica 363 quienes realizaron tareas en la planta de tratamiento de agua y planta envasadora Vital Coop, y 2 pasantes de la EESO 699 de Villa Ocampo orientada a la comunicación social, quienes realizaron las prácticas en esa área.

2.6) Parque.

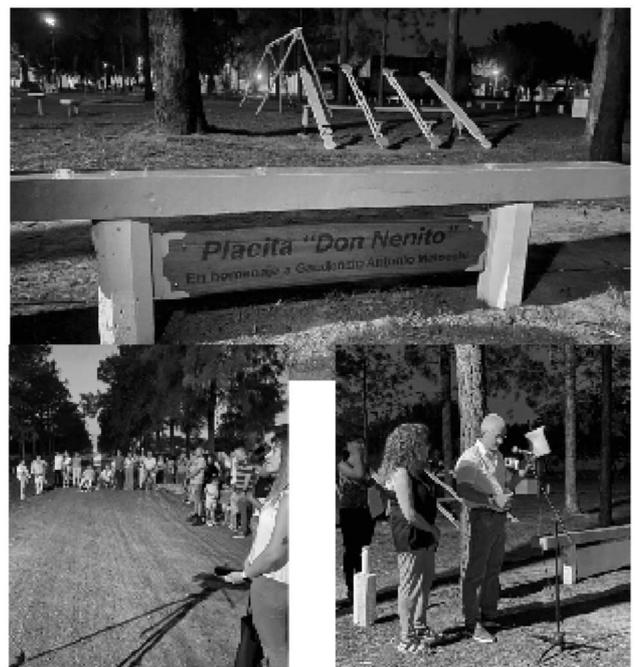
Continuamos manteniendo la nueva plaza, constituyendo un nuevo espacio para la recreación y descanso para todas las edades, y preservando el parque en su totalidad en buenas condiciones para el desarrollo de actividades físicas o el simple disfrute de la naturaleza.

2.6.1) Imposición de nombre a la plazoleta.

El pasado mes de Diciembre se realizó el acto de Imposición de nombre a la Plaza de CODESELT en adelante "Placita Don Nenito" en homenaje a Gaudencio Antonio Maiocchi.

Gaudencio, "Nenito" como lo conocía la mayoría, comenzó a transitar el camino de la cooperación desde muy joven. Desde el año 1969 hasta 1972, Gaudencio ocupó el cargo de prosecretario y director suplente. En el año 1979 fue designado Consejero Titular. A partir del año 1980 ocupó el cargo de tesorero hasta el año 2001. A partir de ese año, hasta el 2004 ocupó la presidencia, dejando nuestra entidad al año siguiente, en el 2005, siendo vocal titular. Fue toda una vida de entrega al quehacer cooperativo,

Agradecemos a Mauricio Maiocchi y a su familia por estar en cada detalle, desinteresadamente, a fin de embellecer nuestra plaza.



2.7) Proyecto Loteo.

Se han vendido al cierre del ejercicio un total de 4 lotes, se construyó la red de agua potable y se compraron materiales para la obra de tendido eléctrico.

2.8) Sorteo de fin de año.

En esta oportunidad, premiamos a nuestros asociados con diez ordenes de \$ 8.000 para ser utilizadas en el pago de los servicios de la cooperativa. Ocho sorteos se hicieron por la modalidad de cupón y dos sorteos vía Facebook, entre los usuarios que se registraron en dicha red social.



2.9) Proyecto RENABAP.

El Ente Nacional de Comunicaciones (ENACOM) aprobó en el mes de marzo un proyecto de \$ 5.673.126, en calidad de Aporte No Reembolsable (ANR), destinado a la cooperativa con el objetivo de llevar a cabo una obra de interconexión de Internet en un barrio popular de la ciudad de Las Toscas. Este proyecto surge de un trabajo mancomunado entre la Fundación San Miguel Arcángel, voluntarios de la misma y CODESELT.



CODESELT ejecutó al cierre del ejercicio dos de las tres etapas que prevé la obra y se espera el último desembolso por parte de ENACOM para concluir la misma.

En este marco, la cooperativa prestará el servicio de Internet, mientras la Fundación San Miguel Arcángel dispondrá del lugar para la instalación de un nodo tecnológico para la comunidad. En este espacio se llevará adelante la organización de capacitaciones y talleres, entre otros, destinados a apoyo escolar, formación para las familias y asistencia para trámites *on line*.

En cuanto a los aspectos técnicos, la conexión del barrio se hizo mediante fibra óptica con tecnología FTTH, red a la que podrán conectarse los particulares y se instalará también un sitio de *Wi-fi* gratuito. Para la instalación del nodo tecnológico, que beneficiará a la comunidad toda, el proyecto prevé la adquisición de doce computadoras, cinco Tablets, una impresora, y el amoblamiento necesario.

2.10) Aniversario de COTELVO.

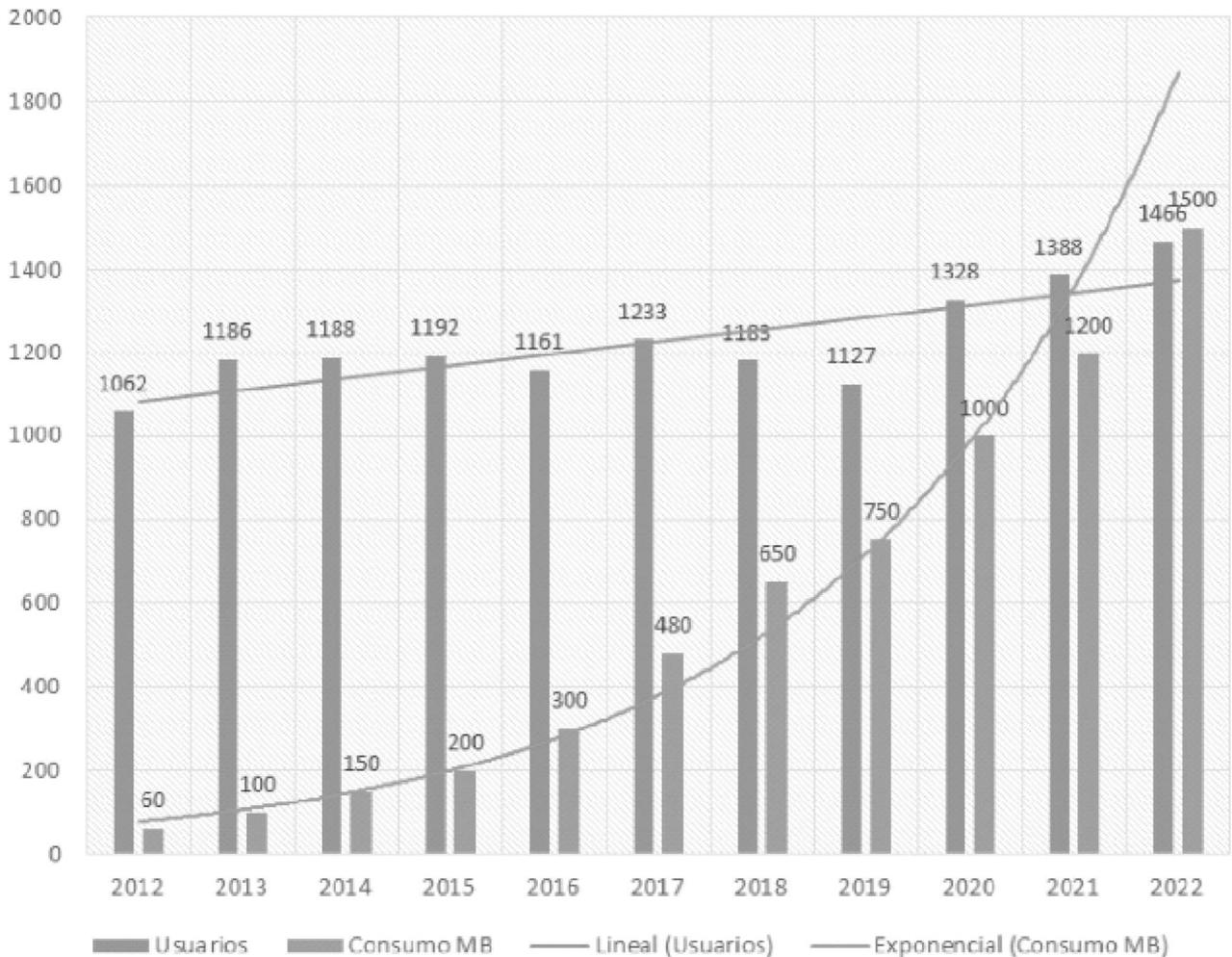
CODESELT participó del acto por el 60 aniversario de COTELVO. El acto se llevó a cabo el viernes 16 de Septiembre, día en que se cumplían 6 décadas de vida para la hermana cooperativa de servicios de Villa Ocampo. Allí se hizo entrega a instituciones locales presentes y cooperativas vecinas del libro "Trayectoria de una empresa solidaria" que rememora los grandes hitos de la historia de la institución.



3) SERVICIOS

3.1) Servicio de Internet.

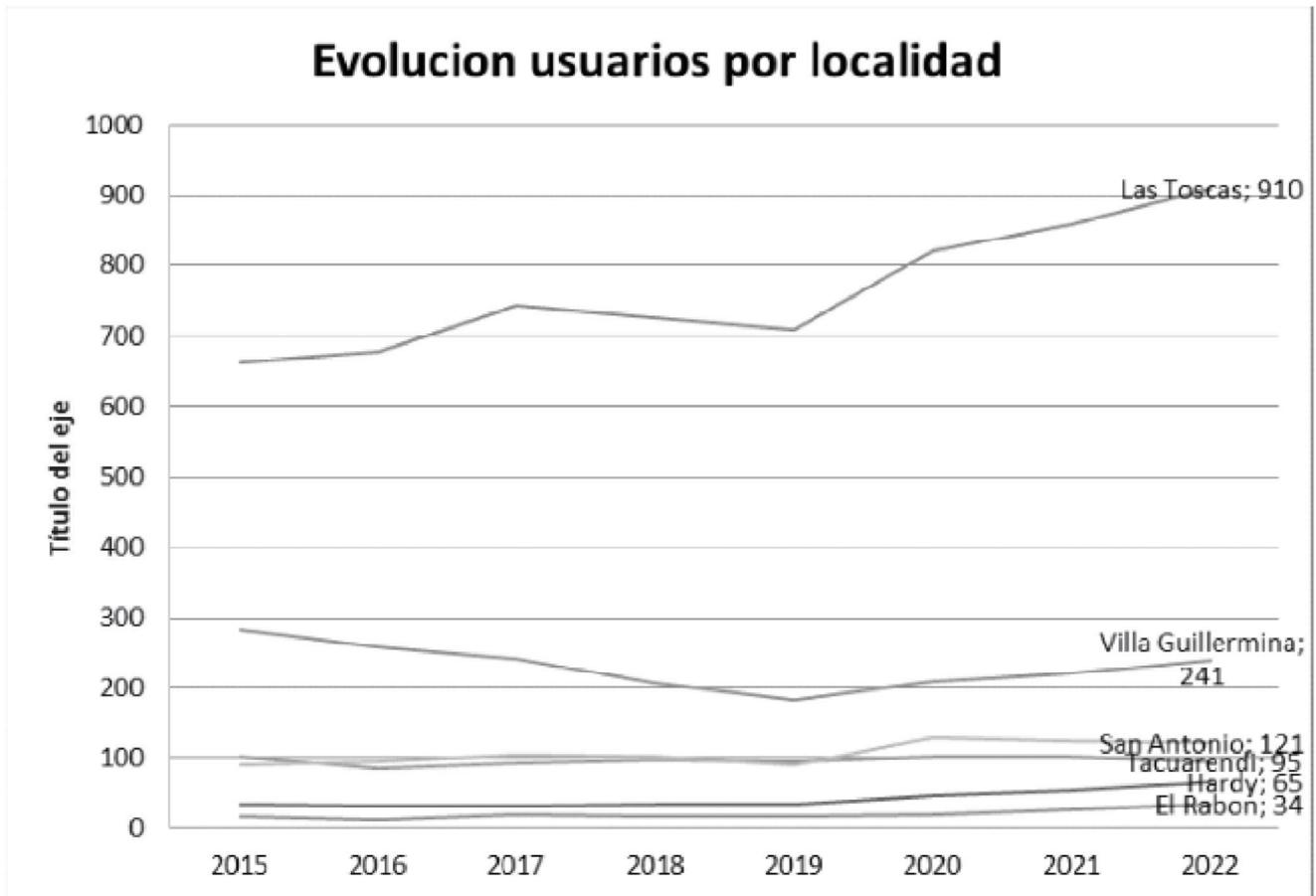
Evolucion usuarios y consumo



Este año tuvimos un crecimiento total de 78 usuarios (5,6%), en tanto que el consumo de ancho de banda contratado se incrementó de 1.200 Mb a 1.500 Mb (25%).

Haciendo un análisis por localidad, como el que puede verse en el siguiente gráfico, todas las localidades han crecido en cantidad de usuarios, a excepción de Tacuarendí y San Antonio de Obligado que tuvieron una caída de usuarios, sobresaliendo nuevamente El Rabón con un crecimiento del 30,8% y Hardy un 20,4%.





3.1.3) Infraestructura y cambios tecnológicos.

En el mes de Abril la cooperativa encaró una segunda etapa en el plantel de fibra al hogar, sumando otras 24 manzanas. Al cierre del ejercicio ya contamos con 190 conexiones activas bajo esta tecnología. Por otra parte, el cambio de tecnología también se da en los sectores que no cuentan con fibra óptica, donde los usuarios, ante la necesidad de contar con un mayor ancho de banda están migrando desde la tecnología ADSL hacia la tecnología Wireless. En el mismo sentido, hemos dado un nuevo paso al elevar el ancho de banda de las conexiones ADSL desde los 3 o 4 Mb que contaban según el plan, a un único plan de 5 Mb.



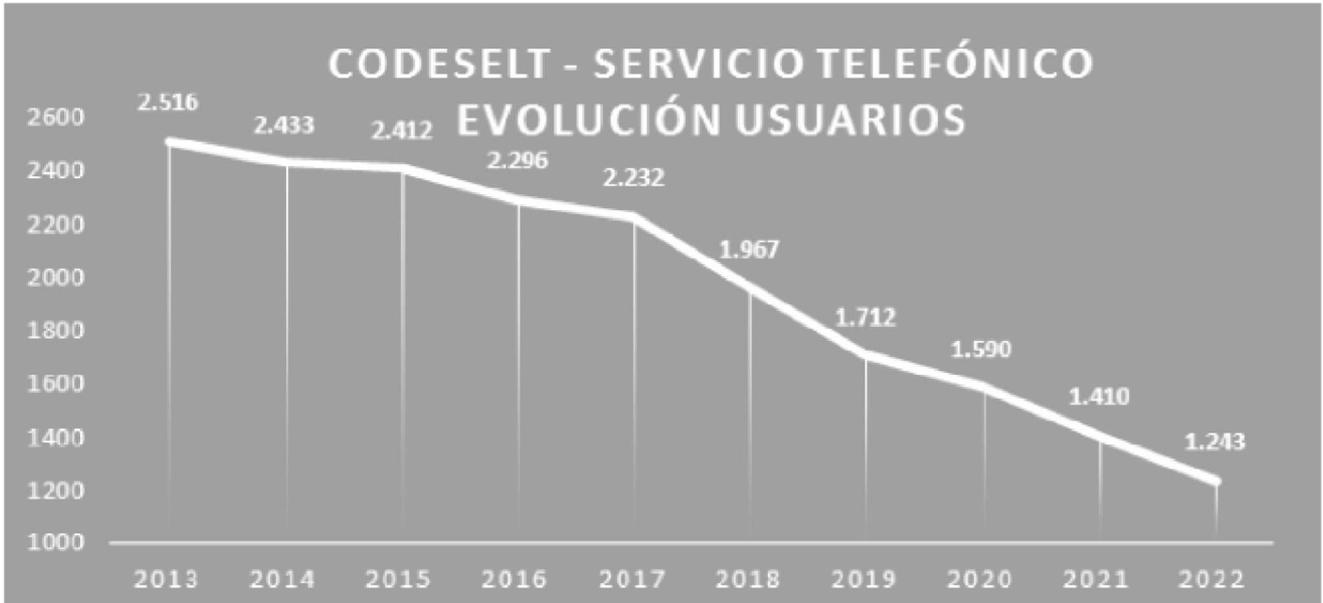
3.1.4) Adhesión a CABASE y nuevo proveedor.

CABASE es la Cámara Argentina de Internet, y agrupa a proveedores de servicios de internet de todo el país, cuenta con 32 IXPs o puntos de intercambio de tráfico, el más cercano en Resistencia (Chaco), al que la cooperativa accederá a partir de enero próximo y a través de la empresa SyT.

Contar con un punto de intercambio cercano mejora la latencia (tiempos de demora en la conexión). Así, y ante la conveniencia de este nuevo proveedor, la cooperativa discontinuó sus operaciones con Gigared S.A., y a su vez amplió el tráfico con Telecom.

3.2) Servicio Telefónico.

El servicio telefónico culminó el año con un total de 1.243 líneas activas, 167 líneas menos que al cierre del ejercicio anterior, lo que implica una tasa de decrecimiento del 12%, sosteniendo la línea de estrepitosa caída que se inició en el año 2018.



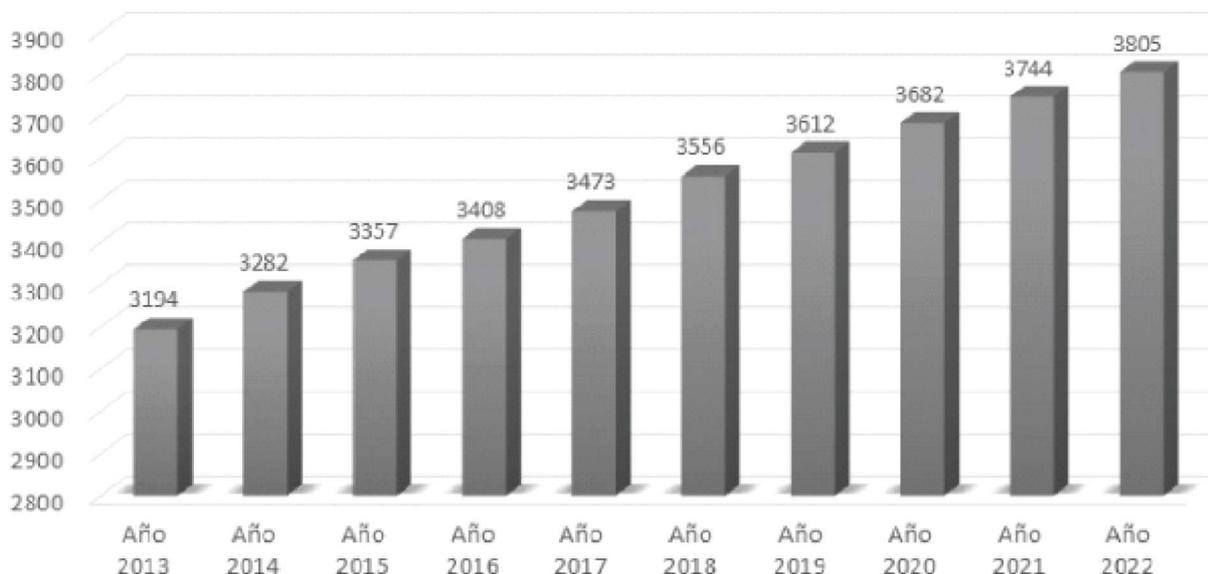
Codesep Villa Guillermina.

En el marco del convenio de Asistencia Técnica y Administrativa, continuamos asistiendo a la vecina Cooperativa CODESEP. Dicha localidad contaba al cierre del ejercicio con 321 líneas activas, 32 menos que al cierre del ejercicio anterior, lo que da una tasa de decrecimiento del 9%.



3.3) Servicio de Agua Potable.

Evolucion usuarios agua



Este año se incrementó en 61 el número de conexiones activas alcanzando los 3.805 usuarios activos.

3.3.1) Situación tarifaria.

En de abril se autorizó un aumento del 20%, en tanto que en el mes de septiembre se aprobaron nuevos cuadros tarifarios con ajustes mensuales para los períodos octubre-2022-marzo 2023. Además, se incluyó cargo por infraestructura para el financiamiento de la incorporación de cañería de impulsión para una nueva perforación que se pondrá en servicio.

3.3.2) Finalización del contrato de concesión.

En el mes de julio de 2022, CODESELT firmó con la Municipalidad de Las Toscas un contrato para renovar la concesión del servicio de agua potable por 20 años más en la ciudad de Las Toscas.

Durante la instancia de evaluación por parte del Concejo Deliberante, se produjeron modificaciones sobre el texto original, entre las que se pueden mencionar:

- ξ Los ajustes tarifarios se realizarán dos veces al año y se podrían hacer más veces, ante una situación de alta inflación.
- ξ El Concejo Deliberante contará con 20 días hábiles para resolver los pedidos de ajuste tarifario (antes 15 días hábiles).
- ξ La Cooperativa podrá cobrar cargos de infraestructura cuando realice obras para mejorar y/o sostener el servicio a toda la población y cargos de incorporación, para incorporar a la red de agua potable a un nuevo loteo.
- ξ Se elimina el canon de 5.000 m³ que la cooperativa debía abonar al ente concedente (municipio), reemplazándolo por uno del 5% sobre los montos percibidos.
- ξ Se crea un área de control, dependiente del ejecutivo municipal.

El sistema de agua potable de la ciudad de Las Toscas fue puesto en marcha por la Cooperativa en el año 1970, abasteciéndose desde entonces con agua subterránea, construyendo y administrando dicho servicio con una concesión tácita hasta el año 1998. A partir de allí, con la sanción de la Ley Provincial Nº 11.220 del año 1994, se llevó a cabo una adecuación de dicha prestación, mediante ordenanza Nº 09/98 del Concejo Municipal. Dicha

ordenanza aprobó la autorización para la firma del contrato de concesión del servicio de agua potable entre la Municipalidad de Las Toscas y la cooperativa. Ese contrato venció en junio de 2018, a partir de allí se produjo la prórroga automática por dos años, tal como estaba estipulado en el contrato, y por acuerdo tácito posteriormente.

3.3.3) Nueva perforación y cañería de impulsión.

Con una inversión de 1.937.000 \$ finalizamos con éxito la perforación de un nuevo pozo de extracción de Agua Potable con una profundidad de 41mts. dónde se obtuvo un caudal muy bueno de 75 m³/Hora.

Para impulsar dicho caudal de agua y con la previsión de agregar nuevas perforaciones en ese sector de la ciudad, se construyó una nueva cañería de impulsión de casi 400 metros, utilizando caños de polietileno de alta densidad de 200 mm de diámetro, con una inversión de más de cuatro millones de pesos.

Para poner en funcionamiento el pozo resta la adquisición de una bomba de 15 Hp, tablero eléctrico y cableado de alimentación. Esperamos poder tenerlo en funcionamiento hacia el segundo trimestre de 2023.



3.3.4) Mantenimiento Cisterna.

CODESELT realizó tareas de mantenimiento a una de sus cisternas de agua tratada. La misma consistió en pintura de la cara interna del techo y las paredes de la misma.



3.3.5) Extensiones de red.

Se realizaron ampliaciones a la red en calle 37 entre 8 y 10 y en el nuevo loteo de Codeselt.

3.3.6) Nueva movilidad.

Se adquirió una camioneta Fiat Strada Working 2013, para uso del servicio de agua potable, en reemplazo de la vieja Toyota Hilux 2000.

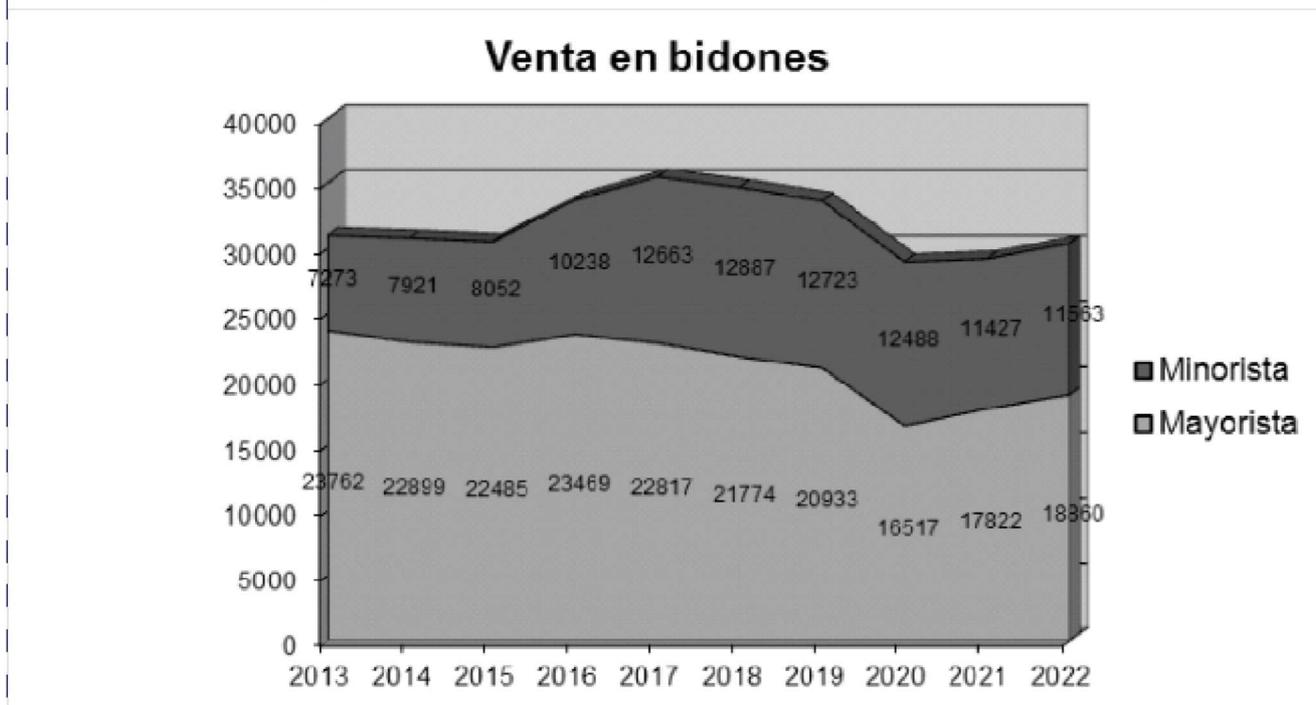


3.3.7) Capacitación.

Nuestro Personal del sector de agua potable participó de una jornada de capacitación técnica sobre tuberías de PVC para redes de aguas y cloacas. La misma fue organizada por la FENCAP (Federación Nacional de Cooperativas de Agua Potable y otros Servicios Públicos Ltda.) y se llevó a cabo el día 31 de Marzo en la ciudad de Recreo, Santa Fe.

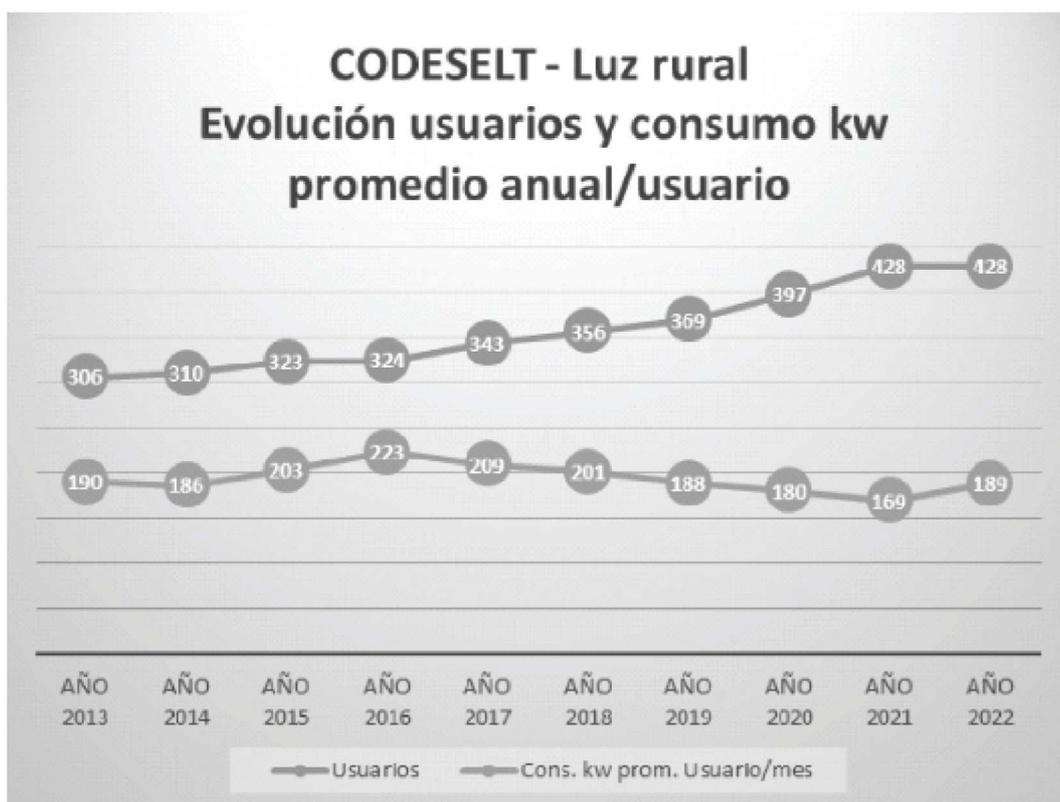
3.4) Agua Vital Coop.

Durante el período se produjo un crecimiento del 5,8% en las ventas mayoristas, y del 1,2% en las ventas minoristas, aunque todavía estamos lejos de alcanzar los niveles prepandemia.



3.5) Servicio Luz Rural

Hemos finalizado este ejercicio con un total de 428 usuarios activos, exactamente igual que al cierre del ejercicio anterior, en tanto que el promedio de consumo fue de 189 kw mensuales por usuario, incrementándose por primera vez luego de cinco años de caída consecutiva.



3.5.1) Mejoras en la red.

Se continúa trabajando en la mejora de la red, a través de la colocación de postes de hormigón, y mejorando redes de baja tensión con cable preensamblado. En este ejercicio se recibió el Fondo de Electrificación Rural (FER) correspondiente al año 2020 por un total de \$ 1.549.309 y correspondiente al año 2021 por un total de \$ 1.908.004. Lamentablemente la demora en la llegada de los fondos hace que estos pierdan poder adquisitivo, relegando en el tiempo obras de gran importancia.



3.5.2) Visita de la directora cooperativa de la EPE.

El Presidente Elvio Cremona y el Gerente Norberto Zanier recibieron a la Lic. Gisela Wild, miembro del directorio de la Empresa Provincial de Energía por las cooperativas eléctricas.

Durante la charla se abordaron temas relacionados con el quehacer de la distribución energética en la región y la provincia. Se le planteó también a la Directora la situación no resuelta del sector conocido como "Loteo Sager", donde la EPE no permite que la cooperativa siga realizando conexiones pero tampoco ofrece una solución a quienes habitan ese sector de Las Toscas.

3.6) Servicio Solidario de Sepelio.

Durante el presente ejercicio se prestó el servicio de sepelio en 44 ocasiones, 32 de los cuales eran afiliados al sistema solidario.





3.6.1) Expofecose.

CODESELT Participó de la EXPOFECOSE en la ciudad El Trebol. Nuestro personal del Servicio de Sepelio recibió capacitación por parte de varios disertantes del rubro funerario.

4) ASOCIADOS FALLECIDOS

A todos los asociados que han fallecido en el transcurso del presente ejercicio 2022, les rendimos nuestro más sincero homenaje de gratitud y reconocimiento.



5) RESULTADO DEL EJERCICIO.

En este ejercicio se ha obtenido un excedente de \$ 13.659.362,07, de los cuales 1.509.918,51 corresponden a la gestión cooperativa, y el saldo de 12.159.443,56 son ajenos a la gestión cooperativa y corresponden a la venta de lotes. No obstante en cuanto a los resultados de la gestión cooperativa es importante destacar que obtenemos excedentes después de varios años de déficit. Dichos excedentes se aplicarán a la restitución de reservas que fueron utilizadas para absorber pérdidas en ejercicios anteriores, la totalidad a la reserva legal.

6) PALABRAS FINALES.

En la tarea diaria de nuestra Institución, tanto a nivel del Consejo de Administración como del Personal, lo más importante en el desarrollo de nuestra Gestión, es lograr el equilibrio justo, buscando el bienestar del asociado, tratando de subsistir con las herramientas y recursos que tenemos.

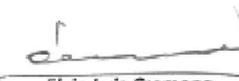
El Cooperativismo no nace como una teoría ni un dogma, sino por una necesidad concreta en un momento concreto, es decir nace como una respuesta a una necesidad. Y la idea que queremos llevar adelante es que, aunque individualmente cada uno de nosotros sea un empresario, un trabajador independiente, o un jubilado, todos pueden ser un Consejero y/o Sindico de una Cooperativa y siempre las respuestas deberán ser para el conjunto de la sociedad.

Creemos que la respuesta a toda CRISIS necesariamente debe pasar por un Modelo Cooperativo, no solo participativo sino protagónico, porque si ahora hablamos de descomprimir conflictos, de concertar, de dialogar, de aprender todos juntos con un método más o menos consensuado, la democracia fue siempre la esencia de la gestión cooperativa.

Agradecemos a todos nuestros asociados, Asesores, por seguir confiando siempre en su cooperativa, al personal por su predisposición, a todos quienes de alguna manera aportaron su granito de arena para el logro de nuestros objetivos. Mención especial a la Municipalidad de Las Toscas por estar siempre dispuesta a trabajar en forma conjunta en nuestras obras.

CONSEJO DE ADMINISTRACION DE CODESELT.


Laurence Fabricio De Mardo
DNI 17.775.729
SECRETARIO


Elvio Luis Cremona
DNI 10.732.532
PRESIDENTE

***COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS PUBLICOS DE LAS
TOSCAS LTDA. (CODESELT LTDA.)***

Calle 6 N° 948 - Las Toscas - Santa Fe

***ESTADOS CONTABLES ANUALES
CERRADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022***

EJERCICIO N° 68

Del 1 de enero de 2022

al 31 de diciembre de 2022

Denominación:	COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS PUBLICOS DE LAS TOSCAS LTDA. (CODESELT LTDA.)	
Domicilio Legal:	Calle 6 N° 948 - Las Toscas - Santa Fe	
Matricula:	Matricula Nacional N° 3462 Matricula Provincial N° 714	
Inscripción en el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social	Del Estatuto Social	Aprobado el 30/08/1955, Expte. 7333 - C - 4°
	De las modificaciones	Folio 222 del Libro 32, Acta 15290, Res. 149 del 19/02/1981, Expte. 32097/80 Folio 159 del Libro 43, Acta 19609, Res. 292 del 06/05/1988, Expte. 38000/85 Folio 165 del Libro 49, Acta 22006, Res. 1376 del 26/10/1993, Expte. 52953/92 Folio 320, Libro 58, Acta 25952, Resolución 1463 del 30/09/2017, expte. 3269/13.
Actividad Principal:	Servicio Telefónico - Agua Potable - Luz Rural - Vital Coop. - Internet - Sepelio	
<p>EJERCICIO ECONÓMICO Nro. 68</p> <p>Iniciado el 1° de Enero de 2022 Finalizado el 31 de Diciembre de 2022</p> <p>PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR (Nota 1.1.) (Expresados en pesos en moneda homogénea al cierre)</p>		
COMPOSICIÓN DEL CAPITAL COOPERATIVO		
Suscripto		Integrado
\$ 235.161.990,45		\$ 235.161.990,45

CODESELT Ltda.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022 (En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

ACTIVO	31/12/2022	31/12/2021	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 2.1.)	3.276.001,20	4.813.635,84	Cuentas por Pagar (Nota 2.9.)	12.410.518,84	12.369.153,39
Créditos por Ventas (Nota 2.2.)	30.739.300,40	38.846.675,95	Préstamos (Nota 2.10.)	4.811.998,05	4.945.736,98
Otros Créditos (Nota 2.3.)	3.892.078,60	3.429.647,23	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 2.11.)	6.547.227,33	9.286.501,71
Bienes de Cambio (Nota 2.4.)	10.732.383,00	11.307.135,24	Cargas Fiscales (Nota 2.12.)	7.953.085,08	11.686.397,15
Total Activo Corriente	48.639.763,20	58.397.094,26	Anticipo de Clientes	0,00	5.063.437,20
ACTIVO NO CORRIENTE			Provisiones (Anexo IV) (Nota 2.13.)	3.119.236,16	3.923.302,54
Bienes de Uso (Anexo I) (Nota 2.5.)	229.523.948,94	228.649.546,55	Total Pasivo Corriente	34.842.065,46	47.274.528,97
Propiedades de Inversión (Anexo II) (Nota 2.6.)	7.005.581,14	0,00	PASIVO NO CORRIENTE		
Otras Inversiones (Nota 2.7.)	1.472.433,45	1.476.130,43	Préstamos (Nota 2.10.)	4.413.796,50	6.958.158,24
Activos Intangibles (Anexo III) (Nota 2.8.)	3.478.212,88	3.580.172,57	Cargas Fiscales (Nota 2.12.)	1.601.311,35	3.877.855,31
Total Activo No Corriente	241.480.176,41	233.705.849,55	Total Pasivo No Corriente	6.015.107,85	10.836.013,55
TOTAL ACTIVO	290.119.939,61	292.102.943,81	TOTAL PASIVO	40.857.173,31	58.110.542,52
			PATRIMONIO NETO		
			Según Estado Respetivo	249.262.766,30	233.992.401,29
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	290.119.939,61	292.102.943,81

Las notas y los Anexos forman parte integrante de este estado


W. H. CORNEJO Y ASOCIADOS
 C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

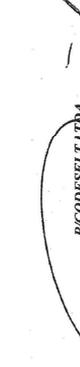
MARIO ANBAL SANDRIGO
 Contador Público Nacional
 Ley N° 8738 - Mat. 4000
 C.P.C.E. - Santa Fe


PCODESELT LTDA

ELVITO LUIS CREMONA
 Presidente


PCODESELT LTDA

LAURENCE FABRICE DE NARDO
 Secretario


PCODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
 Tesorero


PCODESELT LTDA

JUAN MANUÉS CARAMORRO
 Síndico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

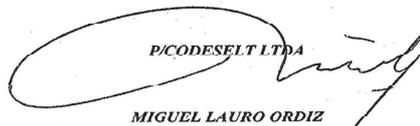
CONCEPTOS	31/12/2022	31/12/2021
Ventas netas	193.456.713,34	199.195.462,74
Costo de Servicios prestados (Anexos VI, VIII y IX)	-148.871.729,78	-166.186.716,55
Sub-totales	44.584.983,56	33.008.746,19
Gastos de Comercialización (Anexos VI, VIII y IX)	-4.095.003,98	-4.350.110,10
Gastos de Administración (Anexos VI, VIII y IX)	-29.225.124,59	-30.171.946,95
Otros Gastos (Anexos VI, VIII y IX)	-10.177.044,93	-10.458.667,23
Resultados Financieros y por Tenencia incluido el R.E.C.P.A.M.	-3.583.639,57	-6.094.334,13
Otros Ingresos y Egresos (Nota 3.)	16.155.191,58	5.418.037,50
Resultado de las Operaciones que continúan	13.659.362,07	-12.648.274,72
Resultado de las Operaciones Extraordinarias	0,00	0,00
EXCEDENTE / DEFICIT DEL EJERCICIO	13.659.362,07	-12.648.274,72

Clasificación del Excedente del Ejercicio		
Resultados por la gestión cooperativa con asociados	1.242.680,30	-11.232.717,50
Resultados por la gestión cooperativa con no asociados	267.238,21	-792.997,74
Resultados por operaciones ajenas a la gestión cooperativa	12.149.443,56	-622.559,48
Excedente / Déficit del Ejercicio	13.659.362,07	-12.648.274,72

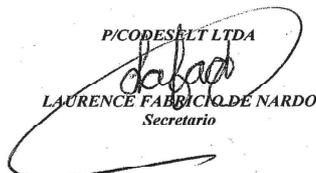
Las notas y los Anexos forman parte integrante de este estado


P/CODESELT LTDA

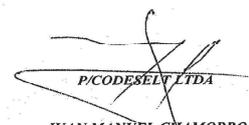
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

Conceptos	Aportes de los Asociados				Excedentes Acumulados			Total Patrimonio Neto al	
	Capital Cooperativo	Ajuste de Capital	Aportes no Capitalizados	Total	Excedentes Reservados (Anexo IV)		Excedentes no Asignados	31/12/2022	31/12/2021
					Reserva Legal	Otras			
Saldo al inicio del Ejercicio	126.525.005,37	120.115.670,64	-	246.640.676,01	-	-	-12.648.274,72	233.992.401,29	244.906.525,04
Absorción Déficit del Periodo Anterior	-	-12.648.274,72	-	-12.648.274,72	-	-	12.648.274,72	-	-
Capitalización Ajuste de Capital	107.467.395,92	-107.467.395,92	-	-	-	-	-	-	-
Aportes de los Propietarios	1.169.589,16	441.413,78	-	1.611.002,94	-	-	-	1.611.002,94	1.734.150,97
Resultado del Ejerc. según Estado de Resultados	-	-	-	-	-	-	13.659.362,07	13.659.362,07	-12.648.274,72
SALDOS AL 31/12/2022	235.161.990,45	441.413,78	-	235.603.404,23	-	-	13.659.362,07	249.262.766,30	233.992.401,29
SALDOS AL 31/12/2021	126.525.005,37	120.115.670,64	-	246.640.676,01	-	-	-12.648.274,72	233.992.401,29	233.992.401,29

Las notas y los Anexos forman parte integrante de este estado

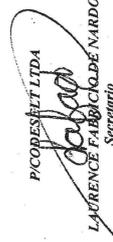
W. H. CUREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

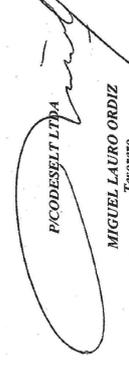
Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA

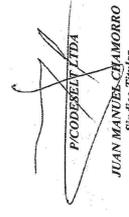
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesoroero


P/CODESELT LTDA

JUAN MANZIÉS CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.		
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022 (En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)		
CONCEPTOS	31/12/2022	31/12/2021
Efectivo al inicio del ejercicio	4.813.635,84	1.630.065,15
Efectivo al cierre del ejercicio	3.276.001,20	4.813.635,84
Disminución / Aumento del efectivo	-1.537.634,64	3.183.570,69
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Excedente / Déficit ordinario	13.659.362,07	-12.648.274,72
Menos partidas que no representan ingresos de fondos:		
Disminución de Previsión para Despidos	-1.908.744,80	-1.349.396,88
Disminución de Previsión para Deudores Incobrables	-2.095.701,56	-1.340.323,02
Más partidas que no representan erogación de fondos:		
Aumento de Previsión para Despidos	1.104.678,42	1.274.394,79
Aumento de Previsión para Deudores Incobrables	1.436.522,86	1.676.484,68
Valor residual de Bienes de Uso	110.919,57	0,00
Depreciaciones de Bienes de Uso	20.105.587,46	27.218.613,98
Amortización de Activos Intangibles	101.959,69	150.071,38
FLUJO NETO DE EFECTIVO GENERADO EN OP. ORDINARIAS	32.514.583,71	14.981.570,21
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
Disminución de Créditos por Ventas	8.766.554,25	5.620.496,02
Aumento / Disminución de Otros Créditos	-462.431,37	145.797,33
Disminución / Aumento de Bienes de Cambio	574.752,24	-894.598,64
Disminución de Otras Inversiones	3.696,98	503.237,59
Aumento / Disminución de Cuentas por Pagar	41.365,45	-2.861.346,46
Disminución de Remuneraciones y Cargas Sociales	-2.739.274,38	-5.265.932,41
Disminución / Aumento de Cargas Fiscales	-3.733.312,07	6.944.557,04
Disminución / Aumento de Anticipo de Clientes	-5.063.437,20	5.063.437,20
Disminución / Aumento de Otros Pasivos	-2.276.543,96	502.015,09
FLUJO NETO DE EFECT. GENERADO POR ACT.OPERATIVAS	27.625.953,65	24.739.232,97
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Pago Adquisición de bienes de uso	-21.090.909,42	-22.360.776,88
Pago Altas de Propiedades de Inversion	-7.005.581,14	0,00
Pago de Inversiones y/o Intangibles	0,00	-76.341,05
APLICADO EN ACT. DE	-28.096.490,56	-22.437.117,93
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aportes Societarios Cobrados	1.611.002,94	1.734.150,96
Cobro Préstamos Obtenidos	-2.678.100,67	-852.695,31
FLUJO NETO DE EFECT. APLICADO / GENERADO EN ACT. DE FINANCIACION	-1.067.097,73	881.455,65
DISMINUCIÓN / AUMENTO NETA / O DEL EFECTIVO	-1.537.634,64	3.183.570,69

Las notas y los Anexos forman parte integrante de este estado


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

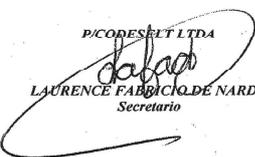

P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

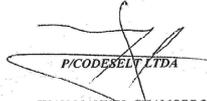
W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL ANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

P/CODESELT LTDA


LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario

P/CODESELT LTDA


JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

1. NORMAS CONTABLES

Los Estados Contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las disposiciones de las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina.

1.1. Base de preparación de los estados contables

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados de acuerdo con normas contables profesionales argentinas de reconocimiento, medición y exposición conforme han sido aprobadas y reglamentadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe.

En particular, las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido: a) la Resolución Técnica N° 41 segunda parte, norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición para Entes Pequeños, en tanto el ente encuadra en esa categoría, según la misma se encuentra definida en la Sección 1 - Alcance- de dicha parte de la RT N° 41 y b) las Resoluciones Técnicas N° 8, N° 9 y N° 24 normas de exposición contable general y particulares para el tipo de ente.

Con fines comparativos, los presentes estados contables incluyen las cifras por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico (diciembre 2022), a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

1.2. Unidad de medida

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios, el que prohibía a los organismos oficiales recibir estados contables ajustados por inflación.

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las RT N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE y adoptadas por el CPCESF. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, por la existencia de una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). El 29 de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCESF mediante la Resolución N° 16/19 y adoptado por el INAES por Resolución N° 419/2019, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos Es por ello, y en consonancia con las disposiciones de la Inspección General de Personas Jurídicas (IGPJ) que los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea de diciembre de 2022.

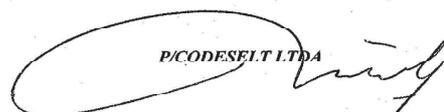
Tal cual fuera indicado precedentemente, la FACPCE dictó la Resolución JG 539/18 y N° 553/19 ratificada por el CPCE de Santa Fe por la Resolución N° 2/2018, y en virtud de dicha norma se aplicó, a partir del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2018, el ajuste por inflación de la RT N° 6 de la FACPCE.

Las simplificaciones utilizadas de acuerdo a lo establecido por la Resolución JG 539/18 y su modificatoria son las que se indican a continuación:

- Determinar para los elementos que tengan fecha de origen anterior al último proceso de reexpresión, como fecha y valor de origen la última reexpresión realizada (Febrero 2003);


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

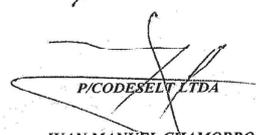
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

1.2. Unidad de medida (continuación)

- Determinar y presentar los resultados financieros y por tenencia, netos (incluido el RECPAM) en una sola línea, de acuerdo con la sección 4.1.b y la RT N° 6. La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) no permite la determinación de las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Así las cosas, esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios habitualmente utilizados en el análisis de estados contables.

- No informar en nota la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como “resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalentes de efectivo” requerida por la interpretación 2, de acuerdo con la sección 3.7.

1.3. Criterios de exposición

Los estados contables se presentan de acuerdo con los criterios de exposición establecidos por la RT 24 de la FACPCE, aprobada por el INAES como norma de aplicación obligatoria para las Cooperativas mediante la Resolución N° 247/09. A los efectos de exposición se ha tenido en cuenta el modelo que incluye el informe del área de Contabilidad del CECTYT N° 31.

1.4. Criterios de Valuación de Activos y Pasivos.

Los criterios de valuación utilizados para la preparación de estos estados contables responden a los establecidos en las Resoluciones Técnicas N° 16, N° 18 y N° 41 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, de acuerdo con las siguientes pautas:

1.4.1. Caja y Bancos, inversiones corrientes, créditos y pasivos monetarios, en moneda nacional

Han sido valuados a su valor nominal, agregando o deduciendo, según corresponda, los resultados financieros pertinentes hasta el cierre del ejercicio.

1.4.2. Bienes de Cambio

Han sido valuados a costos de reposición a la fecha de cierre del ejercicio, representado por el precio vigente en el mercado en el que opera la Cooperativa para las condiciones de contado a dicha fecha.

1.4.3. Participación en sociedades controladas.

No existe participación en sociedades controladas.

1.4.4. Bienes de Uso y Propiedades de Inversión

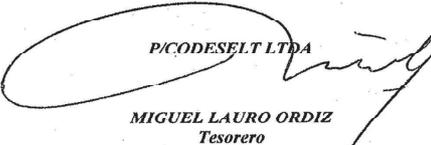
Están valuados a su costo original reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo indicado en Nota 1, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas.

Las depreciaciones se calculan en base a su vida útil restante, empleando el método de línea recta.

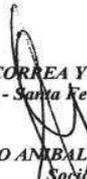
Los valores así establecidos no exceden, en su conjunto, su valor recuperable.


P/CODESELT LTDA

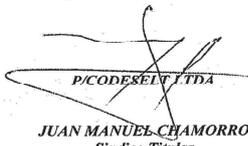
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL ANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

1.4.5. Activos Intangibles

El rubro está compuesto por los gastos realizados a efectos de obtener la licencia de televisión, la llave de negocio del servicio de sepelio y así también la licencia del sistema informático, reexpresado a moneda de fecha de cierre de ejercicio. En el caso del sistema informático neto de las amortizaciones acumuladas al cierre. Las amortizaciones se calculan siguiendo el método de línea recta.

1.4.6. Patrimonio Neto

Los movimientos de las cuentas del patrimonio neto han sido reexpresados siguiendo los lineamientos descriptos en la Nota 1.2.. La cuenta capital cooperativo ha quedado expuesta a su valor nominal histórico. La diferencia entre el capital cooperativo expresado en moneda homogénea y el capital social nominal histórico ha sido expuesta en la cuenta "ajuste de capital" integrante del patrimonio neto.

2. COMPOSICIÓN Y/O EVOLUCIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS.

2.1. Caja y Bancos

La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

CORRIENTE

	31/12/2022	31/12/2021
Caja Central	249.924,96	758.109,49
Valores a Depositar	346.629,76	257.707,88
Nuevo Banco de Santa Fe cta. cte. 1266/01	2.621.314,08	668.848,97
Nuevo Banco de Santa Fe cta. Esp. 492904/10	10.911,28	0,00
Banco Credicoop cta. cte.	15.908,97	3.033.264,05
Bco. Nación cta. cte.111625/0	26.769,30	0,00
Cuenta Banco Galicia	4.542,85	95.705,45
TOTALES	<u>3.276.001,20</u>	<u>4.813.635,84</u>

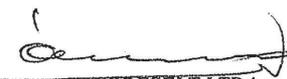
2.2. Créditos por Ventas

La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

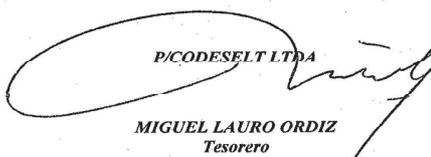
CORRIENTE

Sin garantías reales

Usuarios Serv.Telefonico	4.213.589,82	6.102.853,32
Usuarios Serv.Agua Potable	14.072.311,11	15.433.786,11
Usuarios Luz Rural Tradicional	6.097.836,92	8.012.272,03
Deudores Serv. Sepelio	178.736,00	94.429,21
Usuarios Servicio Internet	8.391.607,18	9.923.367,56
Deudores por Ventas	874.329,49	3.183.083,43
Deudores en Convenio de Pago	217.751,64	183.491,33
Prov. Santa Fe Dec. 1651 a Cobrar	289.603,10	178.859,92
Tarjetas de Crédito a Cobrar	51.936,59	42.113,19
Previsión para Incobrables (Anexo IV)	-3.648.401,45	-4.307.580,15
TOTALES	<u>30.739.300,40</u>	<u>38.846.675,95</u>


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

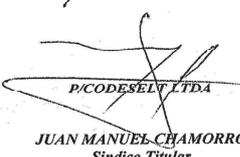
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat.4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

2.3. <u>Otros Créditos</u>	31/12/2022	31/12/2021
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>CORRIENTE</u>		
Saldos a Favor en IVA	57.031,54	95.585,44
Saldos a Favor en Ingresos Brutos	1.351,08	1.559,29
Imp. Ley 25413 Computable	2.792.407,22	2.681.210,33
Anticipos de Impuestos	161.911,73	246.035,92
Seguros Diferidos	879.377,03	405.256,25
TOTALES	<u>3.892.078,60</u>	<u>3.429.647,23</u>
2.4. <u>Bienes de Cambio</u>		
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>CORRIENTE</u>		
Materiales	10.073.857,38	10.648.763,76
Parcelas / Nichos Cementerio	658.525,62	658.371,48
TOTALES	<u>10.732.383,00</u>	<u>11.307.135,24</u>
2.5. <u>Bienes de Uso</u>		
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>NO CORRIENTE</u>		
Según Anexo I	229.523.948,94	228.649.546,55
TOTALES	<u>229.523.948,94</u>	<u>228.649.546,55</u>
2.6. <u>Propiedades de Inversión</u>		
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>NO CORRIENTE</u>		
Según Anexo II	7.005.581,14	0,00
TOTALES	<u>7.005.581,14</u>	<u>0,00</u>
2.7. <u>Otras Inversiones</u>		
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>NO CORRIENTE</u>		
FECOTEL	513.056,49	513.056,49
FENCAP	818.074,49	818.074,50
FACE	11.053,19	11.053,19
Según Anexo V	130.249,28	133.946,25
TOTALES	<u>1.472.433,45</u>	<u>1.476.130,43</u>


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

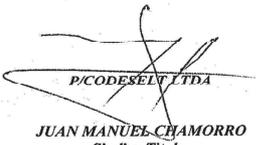

MARIO AMEAL SANDRIGO

Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

P/CODESELT LTDA


LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario

P/CODESELT LTDA


JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

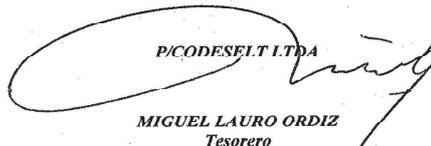
Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

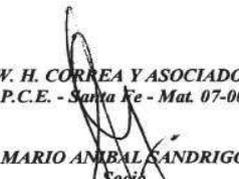
2.8. <u>Activos Intangibles</u>	31/12/2022	31/12/2021
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>NO CORRIENTE</u>		
Según Anexo III	3.478.212,88	3.580.172,57
TOTALES	3.478.212,88	3.580.172,57
2.9. <u>Cuentas por pagar</u>		
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>CORRIENTE</u>		
Cheques No Ingresados a Banco	6.249.440,19	5.299.033,02
Proveedores	3.348.177,65	7.070.120,37
Provisión para Gastos Loteo	2.812.901,00	0,00
TOTALES	12.410.518,84	12.369.153,39
2.10. <u>Préstamos</u>		
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:		
<u>CORRIENTE</u>		
Tarjeta de Crédito - American Express	435.775,41	0,00
con vencimiento en el:		
1er trimestre	340.381,04	
2do trimestre	73.964,46	
3er trimestre	21.429,91	
Préstamo Mutual Romang Futbol Club		
con vencimiento en el:	4.685.770,27	5.657.420,53
1er trimestre	1.326.242,43	1.524.532,51
2do trimestre	1.171.243,72	1.377.629,34
3er trimestre	1.094.142,06	1.377.629,34
4to trimestre	1.094.142,06	1.377.629,34
Intereses neg. a Devengar Mutual Romang Futbol Club		
con vencimiento en el:	-2.541.498,13	-2.630.176,65
1er trimestre	-739.260,15	-779.472,59
2do trimestre	-665.292,60	-700.642,55
3er trimestre	-602.807,26	-620.096,93
4to trimestre	-534.138,12	-529.964,58
TRANSPORTE	2.580.047,55	3.027.243,88


P/CODESELT LTDA

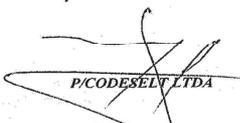
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

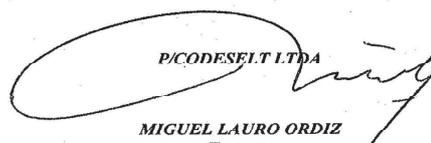
Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

2.10. <u>Préstamos (continuación)</u>	31/12/2022	31/12/2021
TRANSPORTE	2.580.047,55	3.027.243,88
Préstamo Nuevo Banco de Santa Fe	2.726.018,14	1.556.233,09
con vencimiento en el:		
1er trimestre	780.166,61	582.630,71
2do trimestre	713.509,55	582.630,71
3er trimestre	649.740,16	390.971,67
4to trimestre	582.601,82	0,00
Intereses neg. a Devengar Nuevo Banco de Santa Fe	-659.351,50	-183.784,87
con vencimiento en el:		
1er trimestre	-263.499,95	-104.962,33
2do trimestre	-196.842,89	-62.541,84
3er trimestre	-133.073,50	-16.280,70
4to trimestre	-65.935,16	0,00
Préstamo FEDEI	249.235,84	728.071,17
Vencido	-	242.690,39
con vencimiento en el:		
1er trimestre	124.617,92	242.690,39
3er trimestre	124.617,92	242.690,39
Intereses neg. a Devengar FEDEI	-83.951,98	-182.026,29
con vencimiento en el:		
1er trimestre	-18.246,69	-39.190,86
2do trimestre	-24.558,13	-53.182,35
3er trimestre	-17.672,67	-38.271,41
4to trimestre	-23.474,49	-51.381,67
SUBTOTALES	4.811.998,05	4.945.736,98
 <u>NO CORRIENTE</u>		
Préstamo Mutual Romang Futbol Club		
con vencimiento en el:		
2do año	2.950.495,76	4.304.641,39
3er año	1.855.772,98	925.814,93
Intereses neg. a Devengar Mutual Romang Futbol Club		
con vencimiento en el:		
2do año	-1.467.390,91	-1.153.269,27
3er año	-445.768,39	-67.455,95
Préstamo Nuevo Banco de Santa Fe	179.682,08	0,00
con vencimiento en el:		
2do año	179.682,08	
Intereses a Devengar Nuevo Banco de Santa Fe	-7.459,82	0,00
con vencimiento en el:		
2do año	-7.459,82	
TRANSPORTE	3.065.331,70	4.009.731,10

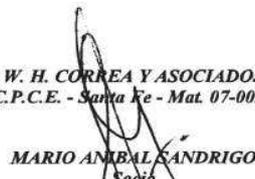

P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

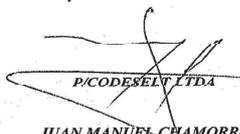
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO AMIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

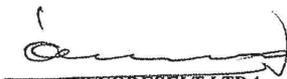
2.10. <u>Préstamos (continuación)</u>	31/12/2022	31/12/2021
TRANSPORTE	3.065.331,70	4.009.731,10
Préstamo FEDEI	1.620.041,81	3.640.373,08
con vencimiento en el:		
2do año	249.235,84	485.380,78
3er año	249.235,84	485.380,78
4to año	249.235,84	485.380,78
5to Año	249.235,84	485.380,78
6to Año	249.235,84	485.380,78
7to Año	249.235,84	485.380,78
8to Año	124.626,77	485.380,78
9to Año	-	242.707,62
Intereses a Devengar	-271.577,01	-691.945,94
con vencimiento en el:		
2do año	-74.046,70	-163.300,50
3er año	-63.240,66	-144.204,13
4to año	-51.913,55	-123.159,66
5to Año	-39.841,02	-101.100,39
6to Año	-27.203,48	-77.589,43
7to Año	-13.622,68	-52.978,12
8to Año	-1.708,92	-26.529,85
9to Año	-	-3.083,86
SUBTOTALES	4.413.796,50	6.958.158,24
TOTALES	9.225.794,55	11.903.895,22

2.11. Remuneraciones y Cargas Sociales

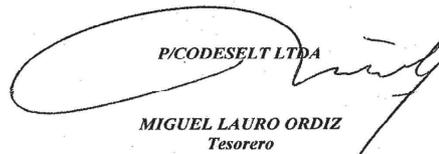
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

CORRIENTE

Sueldos y Jornales a Pagar	79.711,75	8.521,47
Aportes f.931	3.431.345,64	5.291.400,39
Vencido	-	1.663.021,90
A Vencer		
1er. Trimestre	3.431.345,64	3.628.378,49
Retenciones SUSS	2.488,49	-4.071,43
TRANSPORTE	3.513.545,88	5.295.850,43


P/CODESELT LTDA

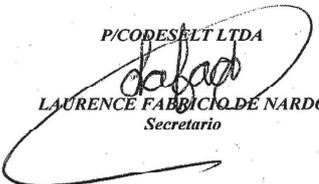
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

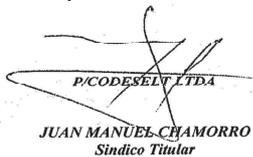

P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

2.11. Remuneraciones y Cargas Sociales (continuación)	31/12/2022	31/12/2021
TRANSPORTE	3.513.545,88	5.295.850,43
UPJET	137.140,72	132.510,62
Vencido	126.470,01	120.944,46
A Vencer		
1er. Trimestre	10.670,71	11.566,16
Centro Empleados Comercio		
SOESSIT	236.372,70	335.319,20
Vencido	183.702,66	277.309,48
A Vencer		
1er. Trimestre	52.670,04	58.009,72
FATLYF	2.489.919,75	2.852.739,20
Vencido	2.340.603,12	2.709.474,87
A Vencer		
1er. Trimestre	149.316,63	143.264,33
INACAP		
FENTOS	91.345,83	338.494,55
Vencido	34.608,58	276.379,77
A Vencer		
1er. Trimestre	56.737,25	62.114,78
Retenciones por cuenta de Mutual de Romang	-47.898,40	165.775,94
Embargos Judiciales	126.800,85	165.811,77
TOTALES	6.547.227,33	9.286.501,71

2.12. Cargas Fiscales

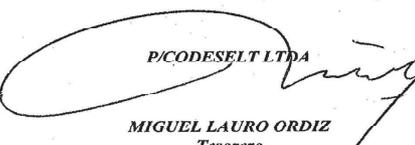
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

CORRIENTE

I.V.A. Saldo a Pagar	3.628.068,53	4.513.366,13
A Vencer		
1er. Trimestre	3.628.068,53	4.513.366,13
Convenio de Pago A.F.I.P.	2.860.173,96	6.491.195,78
A Vencer		
1er trimestre	1.289.228,83	2.547.134,47
2do trimestre	1.243.880,01	2.054.096,94
3er trimestre	163.345,01	1.476.084,12
4to trimestre	163.720,11	413.880,25
Intereses Negativos a Devengar Convenio de pago A.F.I.P.	-668.825,20	-1.153.338,65
A Vencer		
1er trimestre	-345.929,36	-377.162,37
2do trimestre	-179.089,26	-390.453,06
3er trimestre	-71.715,74	-215.220,95
4to trimestre	-72.090,84	-170.502,27
TRANSPORTE	5.819.417,29	9.851.223,26


P/CODESELT LTDA

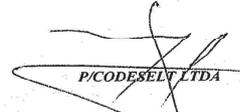
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

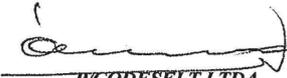
2.12. <u>Cargas Fiscales (continuación)</u>	31/12/2022	31/12/2021
TRANSPORTE	5.819.417,29	9.851.223,26
Ingresos Brutos a pagar	48.539,73	33.416,95
Vencido	41.440,73	0,00
A Vencer		
1er. Trimestre	7.099,00	33.416,95
Retenciones Ingresos Brutos a Depositar	0,00	2.148,71
FONEDU a Pagar	1.261.145,64	935.137,38
DRI a Pagar	276.324,01	355.823,49
Vencido	172.023,98	234.246,16
A Vencer		
1er. Trimestre	104.300,03	121.577,33
Patentes a pagar	79.613,22	9.737,38
Impuesto Inmobiliario a Pagar	17.657,50	0,00
Régimen de Fomento para Obras de Electr. Rural Ley 6604	93.410,20	49.229,70
A Vencer		
1er. Trimestre	93.410,20	49.229,70
ENRESS a Pagar	347.118,23	416.610,72
Vencido	208.673,76	267.520,07
A Vencer		
1er. Trimestre	138.444,47	149.090,65
Imp. Pcial. Ley 12.692	9.859,26	24.890,16
Vencido	4.394,49	18.978,99
A Vencer		
1er. Trimestre	5.464,77	5.911,17
Retenciones Ganancias a Depositar	0,00	8.179,40
A Vencer		
1er. Trimestre		8.179,40
SUBTOTALES	7.953.085,08	11.686.397,15

NO CORRIENTE

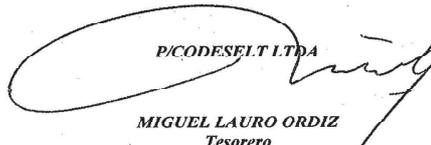
La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

Convenio de Pago A.F.I.P.

A Vencer	4.045.655,71	7.303.793,20
2do Año	658.631,40	1.286.770,11
3er Año	664.632,82	1.157.340,67
4to Año	670.634,33	1.120.387,69
5to Año	497.131,35	1.083.434,86
6to Año	483.399,93	696.901,35
7mo Año	535.232,32	621.519,10
8vo Año	535.993,56	673.820,86
9no Año	-	663.618,56
TRANSPORTE	4.045.655,71	7.303.793,20

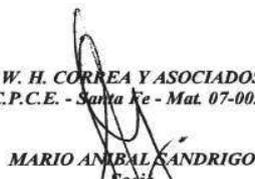

P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

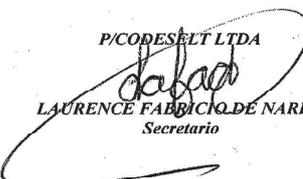

P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

P/CODESELT LTDA


LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario

P/CODESELT LTDA


JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

2.12. Cargas Fiscales (continuación)	31/12/2022	31/12/2021
TRANSPORTE	4.045.655,71	7.303.793,20
Intereses Negativos a Devengar Convenio de Pago A.F.I.P.		
A Vencer	-2.444.344,36	-3.425.937,89
2do Año	-292.114,32	-527.765,95
3er Año	-298.115,74	-443.557,51
4to Año	-304.117,25	-406.604,52
5to Año	-321.576,40	-369.651,70
6to Año	-371.499,21	-355.012,32
7mo Año	-423.331,60	-403.595,15
8vo Año	-433.589,84	-455.896,91
9no Año	-	-463.853,83
SUBTOTALES	1.601.311,35	3.877.855,31
TOTALES	9.554.396,43	15.564.252,46

2.13. Previsiones

La composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

CORRIENTE

Previsión por Despidos (Anexo IV)	3.119.236,16	3.923.302,54
TOTALES	3.119.236,16	3.923.302,54

3. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

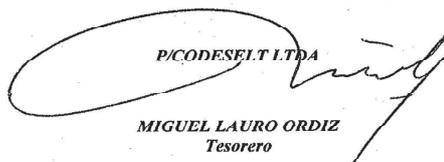
A este rubro lo integran las siguientes partidas:

INGRESOS

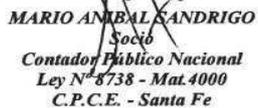
Resultado Venta Loteo	12.823.979,20	0,00
Alquileres Ganados	246.028,12	344.528,27
Ingresos Varios	331.717,80	675.715,76
Recupero de Gastos Teléfono	385.604,89	50.405,29
Recupero de Gastos Agua Potable	466.386,40	155.067,67
Recupero de Gastos Luz Rural	1.189.889,24	3.423.361,84
Recupero de Gastos Sepelio	21.467,92	0,00
Recupero de Gastos Internet	804.224,72	1.218.650,84
Recupero Seguros Codesepe	137.069,55	172.867,31
Recupero Seguros Luz Rural	423.359,38	0,00
SUBTOTALES	16.829.727,22	6.040.596,98

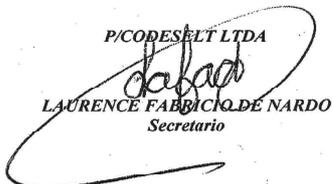

P/CODESELT LTDA

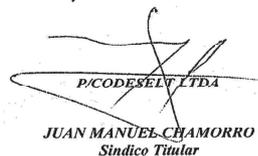
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

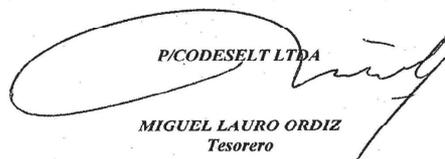
3. OTROS INGRESOS Y EGRESOS (continuación)	31/12/2022	31/12/2021
EGRESOS		
Resultado Venta Bs de Uso	-674.535,64	-622.559,48
SUBTOTALES	-674.535,64	-622.559,48
TOTALES	16.155.191,58	5.418.037,50

4. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existen hechos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre de ejercicio y la fecha de emisión de los estados contables que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera o los excedentes de la Cooperativa a la fecha de cierre del presente ejercicio.

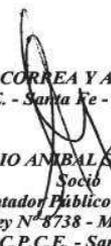

P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

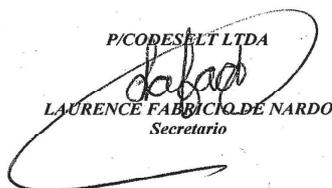

P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO AMBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

CODESELT Ltda.

ANEXO I

BIENES DE USO

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

RUBROS	Valores al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Reclasificación Partidas (*)	Valores al cierre del ejercicio	Depreciaciones			Neto resultante		
						Acumuladas al comienzo del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	31/12/2022	31/12/2021
Inmuebles	133.283.425,87	-	-	-	133.283.425,87	-	-	1.606.827,99	62.088.539,73	71.194.886,14	72.801.714,13
Rodados	33.683.367,61	2.182.495,95	-3.450.171,58	-	32.415.691,98	-3.339.252,01	-	2.129.405,19	18.703.975,82	13.711.716,16	13.769.544,97
Instalaciones en General	5.582.373,74	-	-	-	5.582.373,74	-	-	26.275,74	5.273.447,84	308.925,90	335.201,64
Instalaciones Telefónicas	324.017.615,95	342.126,89	-	-	324.359.742,84	-	-	3.210.722,04	310.675.157,87	13.684.584,97	16.553.180,12
Instalaciones Agua	257.899.098,37	1.148.456,78	-	-	259.047.555,15	-	-	4.803.116,60	217.282.703,68	41.764.851,47	45.419.511,29
Instalaciones Vital Coop	16.662.208,75	474.769,37	-	-	17.136.978,12	-	-	683.353,53	13.399.279,18	3.737.698,94	3.946.283,10
Instalac. Electríf.Rural	116.070.272,41	1.199.270,33	-	-	117.269.542,74	-	-	2.390.545,65	78.948.283,63	38.321.259,11	39.512.534,43
Uts e Instalac.Sepelio	6.486.089,95	48.553,41	-	-	6.534.643,36	-	-	121.662,19	4.326.688,40	2.207.954,96	2.281.063,74
Ms y Us e Invers oficina	6.238.404,64	24.529,89	-	-	6.262.934,53	-	-	24.809,53	6.169.216,23	93.718,30	93.997,94
Equipos Informáticos	8.032.198,15	167.487,64	-	-	8.199.685,79	-	-	243.683,82	7.631.786,86	567.898,93	644.095,11
Útiles y Herramientas	8.537.575,64	23.289,62	-	-	8.560.865,26	-	-	323.977,87	7.658.154,55	902.710,71	1.203.398,96
Instalaciones Internet	79.173.749,39	10.052.266,68	-	-	89.226.016,07	-	-	4.541.207,31	56.619.013,79	32.607.002,28	27.095.942,91
Obra de gas	3.119.707,65	-	-	-	3.119.707,65	-	-	-	-	3.119.707,65	3.119.707,65
Obras en Curso	1.873.370,56	11.096.241,38	-	-5.668.578,52	7.301.033,42	-	-	-	-	7.301.033,42	1.873.370,56
TOTALES 31/12/2022	1.000.659.458,68	26.759.487,94	-3.450.171,58	-5.668.578,52	1.018.300.196,52	-3.339.252,01	0,00	20.105.587,46	788.776.247,58	229.523.948,94	228.649.546,55
TOTALES 31/12/2021	978.298.681,80	43.574.990,80	-21.214.213,92	0,00	1.000.659.458,68	0,00	0,00	27.218.613,98	772.009.912,13		

Reclasificación Partidas (*): Corresponde a la Obra llevada a cabo para Lotear Terrenos que pasan a estar expuestos en el rubro Propiedades de Inversión

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Escriba
Contador Público Nacional
Ley N° 8739 - Mat.4000
C.P.C.E. - Santa Fe

PCODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

PCODESELT LTDA

LAURENCE FABRICHIO DE NARDO
Secretario

PCODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Teniente

PCODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

ANEXO II

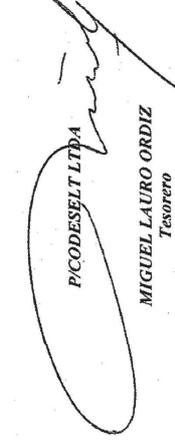
PROPIEDADES DE INVERSIÓN
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
 (En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

RUBROS	Valores al comienzo del ejercicio	Resultados feiteros y por Tenencia incluido por RECPAM	Reclasificación Partidas (*)	Altas (nuevas Obras)	Ventas	Valor al 31/12/2022
Loteo de Terrenos	0,00	0,00	5.668.578,52	2.812.901,00	-1.475.898,38	7.005.581,14
TOTALES 31/12/2022	0,00	0,00	5.668.578,52	2.812.901,00	-1.475.898,38	7.005.581,14

Reclasificación Partidas (*): Correspondiente a la Obra llevada a cabo para Lotear Terrenos que estaban expuestos en el rubro Bienes de Uso

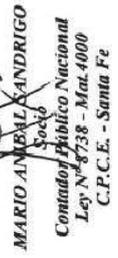

 P/COSELT LTDA

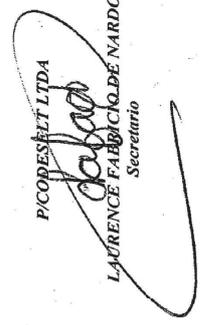
ELVIO LUIS CREMONA
 Presidente


 P/COSELT LTDA

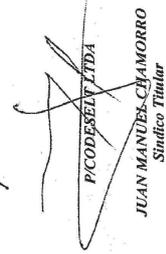
MIGUEL LAURO ORDIZ
 Tesorero


W. H. CORREA Y ASOCIADOS
 C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO AMAREL SANDRIGO
 Socio
 Contador Público Nacional
 Ley N° 8738 - Mat. 4000
 C.P.C.E. - Santa Fe


 P/COSELT LTDA

LAURENCE FABRICE ODE NARDO
 Secretario


 P/COSELT LTDA

JUAN MANUÉS CHAMORRO
 Síndico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
 con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

ANEXO III

ACTIVOS INTANGIBLES

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

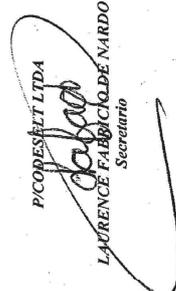
(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

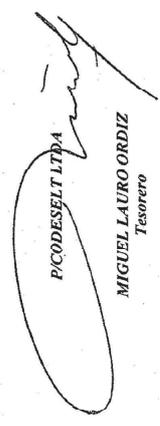
RUBROS	Valores al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valores al cierre del ejercicio	Amortizaciones				Neto resultante	
					Acumuladas al comienzo del ejercicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	31/12/2022	31/12/2021
Sistema informático	4.661.373,03	-	-	4.661.373,03	4.327.864,88	-	101.959,69	4.429.824,57	231.548,46	333.508,15
Licencia TV	1.178.663,93	-	-	1.178.663,93	-	-	-	-	1.178.663,93	1.178.663,93
Llave Sepelio	2.068.000,49	-	-	2.068.000,49	-	-	-	-	2.068.000,49	2.068.000,49
TOTALES 31/12/2022	7.908.037,45	-	-	7.908.037,45	4.327.864,88	-	101.959,69	4.429.824,57	3.478.212,88	3.580.172,57
TOTALES 31/12/2021	7.908.037,45	-	-	7.908.037,45	4.177.793,50	-	150.071,38	4.327.864,88		

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/COSELT LTDA
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/COSELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/COSELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesoroero


P/COSELT LTDA
JUAN MANUÉS CHAMORRO
Síndico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

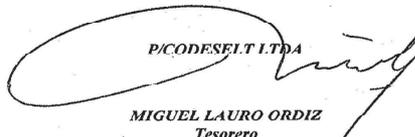
ANEXO IV

PREVISIONES Y RESERVAS
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
 (En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

CONCEPTO	SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDOS AL FINALIZAR EL EJERCICIO
<u>PREVISIONES</u>				
Activo				
Créditos por Ventas				
Para Créditos Incobrables	4.307.580,15	1.436.522,86	-2.095.701,56	3.648.401,45
Aclaración: En los AUMENTOS la contrapartida es Quebranto Estimado para Ds Incobrables. En DISMINUCIONES el importe corresponde al RECPAM de la partida a los fines de exposición.				
Previsiones				
Para Indemnización por despido	3.923.302,54	1.104.678,42	-1.908.744,80	3.119.236,16
Aclaración: En los AUMENTOS la contrapartida es Quebranto Estimado para despidos. En las DISMINUCIONES el importe de \$ 1.908.744,80 corresponde al RECPAM de la partida a los fines de exposición.				
TOTALES	8.230.882,69	2.541.201,28	-4.004.446,36	6.767.637,61
<u>RESERVAS</u>				
Legal	-	-	-	-
Reserva Excedentes con No Asociados	-	-	-	-
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00


 P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
 Presidente


 P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
 Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
 C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

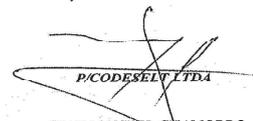
MARIO ANIBAL SANDRIGO
 Socio

Contador Público Nacional
 Ley N° 8738 - Mat. 4000
 C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
 con nuestro informe de fecha 04/04/2023


 P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
 Secretario


 P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
 Sindico Titular

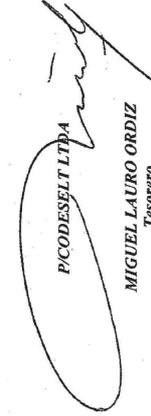
CODESELT Ltda.

ANEXO V

INVERSIONES Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022 (En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

DENOMINACIÓN ESPECIE	CANTIDAD	COTIZACIÓN MONEDA ORIGEN	VALOR EN MONEDA DE ORIGEN	TIPO DE CAMBIO	VALOR EN PESOS
BANCO CREDICOOP					
CUENTA COMITENTE 099 000224/8					
TELECOM ARG. ESCR. B 1 V	260,00 \$	395,45 \$	102.817,00	1,00 \$	102.817,00
GD30--BONOS REP ARG U\$S STEP UP	111,00 USD	0,284500	31,58	351,14 \$	11.088,94
GD35--BONOS REP ARG U\$S STEP UP	64,00 USD	0,274000	17,54	341,79 \$	5.993,60
PESOS			4.650,83	1,00 \$	4.650,83
DÓLARES			31,54	180,69 \$	5.698,91
TOTALES 31/12/2022					130.249,28
TOTALES 31/12/2021					133.946,25

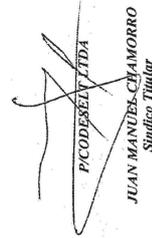

P/COSELT LTDA
ELYIO LUIS CREMONA
Presidente


P/COSELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


W. H. CORRAE Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


P/COSELT LTDA
LAURENCE FABIAN CIO DE NARDO
Secretario


P/COSELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindicato Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

ANEXO VI

INFORMACION SOBRE RUBROS DE GASTOS OPERATIVOS DESAGREGADOS POR SU NATURALEZA

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

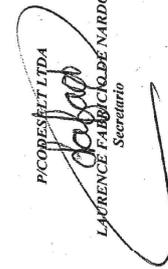
CONCEPTO	PERIODO FINALIZADO EL 31/12/2022					TOTALES AL 31/12/2021
	COSTO BIENES DE CAMBIO	GASTOS DE COMERCIALIZACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS	TOTALES	
Sueldos y Jorales	51.605.109,59	-	16.587.187,25	-	6.625.026,14	74.817.322,98
Cargas Sociales	10.489.446,75	-	2.956.341,12	-	1.276.300,18	14.722.088,05
Seguros	462.215,58	-	732.305,00	-	-	1.194.520,58
Fletes y Acarreos	565.506,69	-	-	-	-	565.506,69
Repuesto y Reparaciones	6.334.259,43	-	568.095,29	-	42.335,40	6.944.690,12
Energía Eléctrica	7.921.961,71	-	403.421,34	-	162.348,62	8.487.731,67
Viáticos y Movilidad	144.336,91	-	37.858,71	-	-	182.195,62
Indumentaria al Personal	-	-	-	-	410.870,83	410.870,83
Suscripción Federaciones	841.251,31	-	99.447,16	-	-	940.698,47
Refrigerios	272.846,93	-	332.065,23	-	-	604.912,16
Honorarios Consejeros	-	-	580.067,13	-	-	580.067,13
Honorarios Ingeniería	2.949.764,20	-	-	-	-	2.949.764,20
Depreciaciones y Amortizaciones	19.103.396,89	-	1.078.954,21	-	-	20.207.545,21
Comisiones Telecom	8.014,90	-	-	-	25.194,11	8.014,90
Imp. Ingresos Brutos	-	579.495,17	-	-	-	579.495,17
Derecho de Registro e Inspección	-	1.140.155,33	-	-	-	1.140.155,33
Mantenimiento Edificios	256.625,22	-	-	-	-	277.349,27
Combustibles y Lubrificantes	2.357.294,99	-	20.724,05	-	-	2.357.294,99
Mantenimiento Vehículos	2.682.364,88	-	-	-	-	2.682.364,88
Perdida por Incobrables	-	1.644.812,23	-	-	-	1.644.812,23
Gastos de Capacitación	8.806,94	-	-	-	-	8.806,94
Materiales Utilizados	9.886.839,56	-	-	-	-	9.886.839,56
Análisis	1.338.432,70	-	-	-	-	1.338.432,70
Comisiones Epe	9.459.763,29	-	-	-	-	9.459.763,29
TRANSPORTE	126.688.238,47	3.364.462,73	23.489.671,40	8.542.075,28	162.084.447,88	172.441.465,47

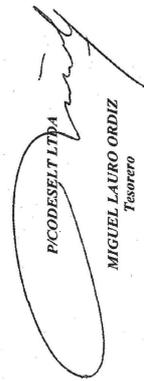
W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

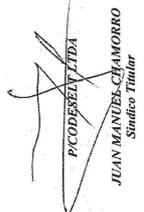
MARIO ANIBAL SANDRIGO
Notario
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 04/04/2023


PCODESELT LTDA
ELYIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


PCODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesoroero


PCODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

ANEXO VI (continuación)

INFORMACION SOBRE RUBROS DE GASTOS OPERATIVOS DESAGREGADOS POR SU NATURALEZA

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

(En moneda homogénea - en pesos - Nota 1.1.)

TRANSPORTE	126.688.238,47	3.364.462,73	23.489.671,40	8.542.075,28	162.084.447,88	172.441.465,47
Gastos de Limpieza	173.459,79	-	94.945,14	-	268.404,93	603.280,45
Impuestos Tasas y Contribuciones	347.652,26	-	267.224,32	124.112,81	738.989,39	584.367,79
Patente Automotor	212.186,53	-	-	-	212.186,53	186.472,44
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	-	-	1.251.665,85	1.251.665,85	935.137,38
Publicidad	-	358.391,54	-	-	358.391,54	477.334,45
Donaciones	41.196,85	-	-	-	41.196,85	82.790,67
Carga de Matafuegos	-	-	-	116.009,49	116.009,49	136.583,83
Traslados Sepelio	10.512,46	-	-	-	10.512,46	258.059,73
Alquileres	502.676,17	-	-	-	502.676,17	586.845,58
Comisiones por Cobranzas	533.911,62	-	-	-	533.911,62	601.600,82
Tramites y Certificaciones	90.858,59	-	-	-	217.102,19	219.887,95
Abono - Transito Ip	20.271.037,04	-	126.243,60	-	20.271.037,04	28.000.312,17
Honorarios Marketing	-	372.149,71	-	-	372.149,71	400.004,36
Papelaria y Utiles De Escri.	-	-	925.036,00	-	925.036,00	885.885,19
Correo	-	-	220.730,38	-	220.730,38	337.840,48
Telefonos Celulares	-	-	704.319,43	-	704.319,43	450.423,05
Gastos de Computacion	-	-	152.309,97	-	152.309,97	76.508,77
Honorarios Legales	-	-	867.500,20	-	867.500,20	778.454,85
Honorarios Informatica	-	-	953.780,60	-	953.780,60	1.216.067,57
Honorarios Contables	-	-	1.423.363,55	-	1.423.363,55	1.600.771,39
Honorarios Higiene y Seguridad	-	-	-	143.181,50	143.181,50	165.131,50
Honorarios Vigilancia y Seguridad	-	-	-	-	0,00	142.214,94
TOTALES 31/12/2022	148.871.729,78	4.095.003,98	29.225.124,59	10.177.044,93	192.368.903,28	211.167.440,83
TOTALES 31/12/2021	166.186.716,55	4.350.110,10	30.171.946,95	10.458.667,23		

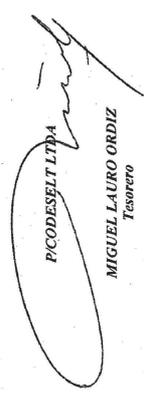
W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL ANDRIGO
Soc. Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


PCODESELT LTDA
ELVIRO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA
LAURENCE FABRICE CLAUDE NARDO
Secretario


PCODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


PCODESELT LTDA
JUAN MANTUS CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

ANEXO VII

ACTIVOS Y PASIVOS

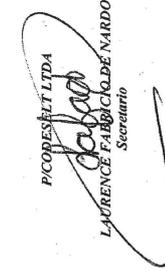
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

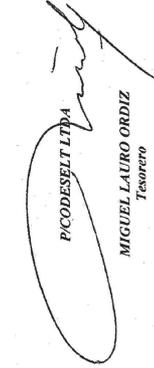
ACTIVO Y PASIVO	Teléfono	Internet	Codesep	Agua Potable	Agua Vital Coop	Luz Rural	Sepelio	Servicios Comunitarios	Activos y Pasivos de difícil identificación	31/12/2022
Caja y Bancos	-	-	-	-	-	-	-	-	3.276.001,20	3.276.001,20
Créditos por Ventas	4.213.589,82	8.391.607,18	-	14.072.311,11	-	6.097.836,92	178.736,00	-	-2.214.780,63	30.739.300,40
Otros Créditos	-	-	-	-	-	-	-	-	3.892.078,60	3.892.078,60
Bienes de Cambio	913.436,35	1.346.665,98	-	1.103.509,04	689.357,18	4.605.481,26	2.073.933,19	-	0,00	10.732.383,00
Bienes de Uso	13.684.584,96	32.607.002,29	-	41.764.851,47	3.737.698,94	38.321.259,12	2.207.954,96	-	97.200.597,20	229.523.948,94
Propiedades de Inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	7.005.581,14	7.005.581,14
Otras Inversiones	-	-	-	-	-	-	-	-	1.472.433,45	1.472.433,45
Bienes Inmateriales	-	-	-	-	-	-	2.068.000,49	-	1.410.212,39	3.478.212,88
TOTAL ACTIVO	18.811.611,13	42.345.275,44	0,00	56.940.671,62	4.427.056,12	49.024.577,30	6.528.624,64	0,00	112.042.123,35	290.119.939,61
Cuentas por pagar									12.410.518,84	12.410.518,84
Prestamos									9.225.794,55	9.225.794,55
Remuneraciones y Cargas Sociales									6.547.227,33	6.547.227,33
Cargas Fiscales									9.554.396,43	9.554.396,43
Anticipos de Clientes									0,00	0,00
Previsiones									3.119.236,16	3.119.236,16
TOTAL PASIVO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.857.173,31	40.857.173,31

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Contador Público Nacional
Ley N° 4750 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


PICODESELT LTDA
ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


PICODESELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


PICODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


PICODESELT LTDA
JUAN MANDUCA AMORRO
Síndico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

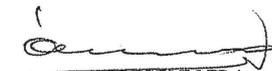
ANEXO VIII

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA CON ASOCIADOS Y NO ASOCIADOS Y POR OPERACIONES AJENAS A LA GESTION COOPERATIVA

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CONCEPTOS	31/12/2022				
	POR LA GESTION COOPERATIVA			AJENOS A LA GESTION COOPERATIVA	TOTAL
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL		
Ventas netas de Servicios (Anexo IX y C.S. I a VIII)	178.381.994,23	15.074.719,11	193.456.713,34	-	193.456.713,34
Costo de Servicios prestados (Anexos VI y IX y C.S. I a VIII)	-136.050.825,79	-12.820.903,99	-148.871.729,78	-	-148.871.729,78
<i>Sub - totales</i>	42.331.168,44	2.253.815,12	44.584.983,56	-	44.584.983,56
Gastos de Comercialización (Anexos VI y IX y C.S. I a VIII)	-3.711.629,77	-383.374,21	-4.095.003,98	-	-4.095.003,98
Gastos de Administración (Anexos VI y IX y C.S. I a VIII)	-27.123.274,86	-2.101.849,73	-29.225.124,59	-	-29.225.124,59
Otros Gastos (Anexos VI y IX y C.S. I a VIII)	-9.445.119,25	-731.925,68	-10.177.044,93	12.149.443,56	1.972.398,63
Otros Ingresos y Egresos (Anexo VIII, Nota 3. y C.S. I a VIII)	3.661.988,88	343.759,14	4.005.748,02	-	4.005.748,02
Resultados Financieros y por Tenencia (Anexo IX, Nota 3. y C.S. I a VIII)	-4.470.453,13	886.813,56	-3.583.639,57	-	-3.583.639,57
<i>Resultado Ordinario</i>	1.242.680,30	267.238,21	1.509.918,51	12.149.443,56	13.659.362,07
<i>Resultado Extraordinario</i>	-	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio	1.242.680,30	267.238,21	1.509.918,51	12.149.443,56	13.659.362,07

Total de Gastos Directos asignados a las Secciones (Anexo IX y Apéndice I a VIII)	-52.581.850,00	-5.157.638,48	-57.739.488,48	0,00	-57.739.488,48
Total de Gastos Indirectos asignados a las Secciones (Anexo IX y Apéndice I a VIII)	-124.557.463,93	-9.649.842,42	-134.207.306,35	12.149.443,56	-122.057.862,79
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-177.139.313,93	-14.807.480,90	-191.946.794,83	12.149.443,56	-179.797.351,27


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

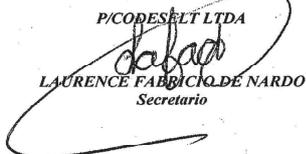

P/CODESELT LTDA

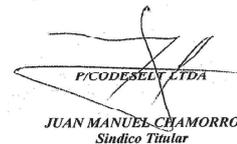
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat.4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

ANEXO IX

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA DESAGREGADOS POR SECCION
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CONCEPTOS	31/12/2022										Total
	Teléfono	Internet	Codesep	Agua Potable	Agua Vital Coop	Luz Rural	Sepelio	Servicio Comunitario			
Ventas netas de Servicios(Anexo VII, y C.S.I a VIII)	26.876.375,84	50.553.313,97	222.648,40	56.919.386,69	10.660.891,42	35.177.948,82	13.046.148,20	-			193.456.713,34
Costo de Servicios prestados (Anexos V y VII y C.S. I a VIII)	-16.921.209,77	-36.520.411,29	-1.628.438,88	-47.385.424,14	-9.204.761,72	-27.532.881,14	-9.306.236,38	-372.366,46			-148.871.729,78
Sub - totales	9.955.166,07	14.032.902,68	-1.405.790,48	9.533.962,55	1.456.129,70	7.645.067,68	3.739.911,82	-372.366,46			44.584.983,56
Gastos de Comercialización (Anexos V y VII y C.S. I a VIII)	-610.256,26	-936.557,73	-1.067.704,55	-181.639,64	-509.596,10	-782.967,05	-6.282,65			-4.095.003,98	
Gastos de Administración (Anexos V y VII y C.S. I a VIII)	-5.819.348,45	-6.152.715,93	-181.917,65	-9.369.101,12	-1.131.611,60	-4.355.085,31	-2.148.685,65			-29.225.124,59	
Otros Gastos (Anexos V y VII y C.S. I a VIII)	-2.026.467,69	-2.142.556,01	-63.349,06	-3.262.595,61	-394.060,34	-1.516.568,33	-748.235,32			-10.177.044,93	
Resultados Financieros y por Tenencia (Anexos V y VII y C.S. I a VIII)	-12.803.566,34	-6.176.500,80	1.020.841,48	1.152.093,67	545.736,68	7.393.295,90	5.500.350,05			-3.583.639,57	
Otros Ingresos y Egresos(Anexos V y VII y C.S. I a VIII)	500.646,48	925.856,59	140.665,84	651.602,38	22.370,61	1.699.343,47	63.944,88			4.005.748,02	
Resultado Ordinario	-10.803.826,19	-449.571,20	-489.549,87	-2.361.742,68	316.925,41	10.356.457,31	5.624.318,73	-683.093,00			1.509.918,51
Resultado de las operaciones Extraordinarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Resultado del Ejercicio	-10.803.826,19	-449.571,20	-489.549,87	-2.361.742,68	316.925,41	10.356.457,31	5.624.318,73	-683.093,00			1.509.918,51

Total de Gastos Directos asignados a las Secciones (Anexo VIII y Apéndice I a VIII)	-10.956.667,62	-22.748.469,14	118.654,62	-16.256.430,98	-5.147.406,18	-4.822.128,67	2.445.325,95	-372.366,46			-57.739.488,48
Total de Gastos Indirectos asignados a las Secciones (Anexo VIII y Apéndice I a VIII)	-26.723.534,41	-28.254.416,03	-830.852,89	-43.024.698,39	-5.196.559,83	-19.999.362,84	-9.867.155,42	-310.726,54			-134.207.306,35
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-37.680.202,03	-51.002.885,17	-712.198,27	-59.281.129,37	-10.343.966,01	-24.821.491,51	-7.421.829,47	-683.093,00			-191.946.794,83



W. H. CORRALES Y ASOCIADOS
 C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
 Socio
 Contador Público Nacional
 Ley N°4738 - Mat. 4000
 C.P.C.E. - Santa Fe



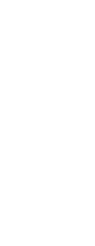
ELVIO LUIS CREMONA
 Presidente



LAURENCE FABRICE DE NARDO
 Secretario



MIGUEL LAURO ORDIZ
 Tesorero



JUAN MANRÍQUEZ
 Studico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
 con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO TELEFONICO

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CUADRO SECCIONAL I

CONCEPTOS	31/12/2022			31/12/2021		
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
Ventas netas de Servicios	26.876.375,84	-	26.876.375,84	32.497.618,50	-	32.497.618,50
Costo de Servicios prestados	-16.921.209,77	-	-16.921.209,77	-22.089.003,40	-	-22.089.003,40
Sub - totales	9.955.166,07	-	9.955.166,07	10.408.615,10	-	10.408.615,10
Gastos de Comercialización	-610.256,26	-	-610.256,26	-687.252,30	-	-687.252,30
Gastos de Administración	-5.819.348,45	-	-5.819.348,45	-6.007.881,06	-	-6.007.881,06
Otros Gastos	-2.026.467,69	-	-2.026.467,69	-2.082.544,73	-	-2.082.544,73
Resultados Financieros y por Tenencia	-12.803.566,34	-	-12.803.566,34	-7.840.880,23	-	-7.840.880,23
Otros Ingresos y Egresos	500.646,48	-	500.646,48	253.557,73	-	253.557,73
Resultado Ordinario	-10.803.826,19	-	-10.803.826,19	-5.956.385,49	-	-5.956.385,49
Resultado del Ejercicio	-10.803.826,19	-	-10.803.826,19	-5.956.385,49	-	-5.956.385,49
Total de Gastos Directos asignados a la Sección Servicio Telefónico (Apéndice I)	-10.956.667,62	-	-10.956.667,62	-15.128.555,64	-	-15.128.555,64
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Servicio Telefónico (Apéndice I)	-26.723.534,41	-	-26.723.534,41	-23.325.448,35	-	-23.325.448,35
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-37.680.202,03	-	-37.680.202,03	-38.454.003,99	-	-38.454.003,99

W. H. COMEZA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Soc. y
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

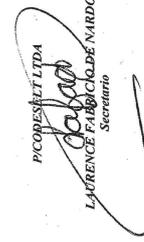
Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


PCODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesnero


PCODESELT LTDA

LAURENCE FABRICE CHALDE NARDO
Secretario


PCODESELT LTDA

JUAN MANTEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO TELEFONICO

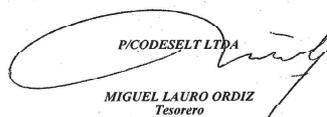
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE I

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Sueldos y Jornales	6.861.843,06	-	6.861.843,06	8.022.706,06	-	8.022.706,06
Cargas Sociales	1.210.062,85	-	1.210.062,85	1.378.244,17	-	1.378.244,17
Fletes y Acarreo	92.895,52	-	92.895,52	176.245,07	-	176.245,07
Seguros	77.336,19	-	77.336,19	102.029,49	-	102.029,49
Repuesto y Reparaciones	727.429,05	-	727.429,05	1.995.924,74	-	1.995.924,74
Energía Eléctrica	1.049.858,51	-	1.049.858,51	923.575,73	-	923.575,73
Suscripción Federaciones	392.370,62	-	392.370,62	641.653,07	-	641.653,07
Refrigerios	16.258,91	-	16.258,91	115.024,84	-	115.024,84
Honorarios Ingeniería	813.429,11	-	813.429,11	781.558,68	-	781.558,68
Amortizaciones	3.222.286,27	-	3.222.286,27	4.701.769,04	-	4.701.769,04
Comisiones Telecom	8.014,90	-	8.014,90	168.845,90	-	168.845,90
Impuesto Tasas Y Contribuciones	26.536,59	-	26.536,59	4.743,64	-	4.743,64
Patente Automotor Telefono	37.193,95	-	37.193,95	51.410,75	-	51.410,75
Mantenimiento Edificios	9.046,31	-	9.046,31	8.362,49	-	8.362,49
Combustibles y Lubricantes	339.642,69	-	339.642,69	476.268,45	-	476.268,45
Mantenimiento Vehiculos	433.739,27	-	433.739,27	356.851,88	-	356.851,88
Materiales Utilizados	1.603.265,97	-	1.603.265,97	2.154.604,04	-	2.154.604,04
TOTAL COSTOS DE LOS SERVICIOS	16.921.209,77	0,00	16.921.209,77	22.089.003,40	0,00	22.089.003,40
GASTOS DE COMERCIALIZACION						
Derecho de Registro e Inspección	190.171,11	-	190.171,11	239.913,39	-	239.913,39
Perdida por Incobrables	274.634,38	-	274.634,38	272.660,75	-	272.660,75
Honorarios Marketing	-	74.095,01	74.095,01	-	79.640,87	79.640,87
Publicidad	-	71.355,76	71.355,76	-	95.037,29	95.037,29
TOTAL GASTOS DE COMERCIALIZACION	464.805,49	145.450,77	610.256,26	512.574,14	174.678,16	687.252,30
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos y Jornales	-	3.302.864,36	3.302.864,36	-	3.468.260,84	3.468.260,84
Cargas Sociales	-	588.670,85	588.670,85	-	600.391,07	600.391,07
Seguros	-	145.817,61	145.817,61	-	156.985,88	156.985,88
Repuesto y Reparaciones	-	113.119,94	113.119,94	-	103.448,56	103.448,56
Energía Eléctrica	-	80.329,83	80.329,83	-	70.667,32	70.667,32
Viáticos y Movilidad	-	7.538,48	7.538,48	-	12.098,51	12.098,51
Suscripción Federaciones	-	19.802,06	19.802,06	-	10.445,37	10.445,37
Refrigerios	-	66.121,30	66.121,30	-	50.699,93	50.699,93
Honorarios Consejeros	-	115.503,79	115.503,79	-	114.621,61	114.621,61
Amortizaciones	-	214.842,90	214.842,90	-	297.520,12	297.520,12
Tramites y Certificaciones	-	25.137,81	25.137,81	-	6.047,63	6.047,63
Papelería y Útiles De Escr.	-	184.194,49	184.194,49	-	176.398,72	176.398,72
Correo	-	43.952,15	43.952,15	-	67.271,28	67.271,28
Teléfonos Celulares	-	140.245,09	140.245,09	-	89.688,88	89.688,88
Gastos de Computación	-	30.328,18	30.328,18	-	15.234,54	15.234,54
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	53.210,09	53.210,09	-	21.161,66	21.161,66
Mantenimiento Edificios	-	4.126,60	4.126,60	-	7.010,18	7.010,18
Gastos de Limpieza	-	18.905,61	18.905,61	-	18.987,02	18.987,02
Gastos Varios	-	18.559,10	18.559,10	-	5.041,91	5.041,91
Honorarios Legales	-	172.737,88	172.737,88	-	155.007,04	155.007,04
Honorarios Informática	-	189.918,15	189.918,15	-	242.145,11	242.145,11
Honorarios Contables	-	283.422,18	283.422,18	-	318.747,88	318.747,88
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	0,00	5.819.348,45	5.819.348,45	0,00	6.007.881,06	6.007.881,06


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socío
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO TELEFONICO

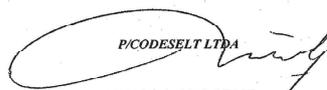
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE I

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
OTROS GASTOS						
Sueldos y Jornales	-	1.319.184,64	1.319.184,64	-	1.359.273,36	1.359.273,36
Cargas Sociales	-	254.138,71	254.138,71	-	255.614,12	255.614,12
Energía	-	32.327,09	32.327,09	-	28.438,61	28.438,61
Indumentaria al Personal	-	81.813,19	81.813,19	-	86.286,31	86.286,31
Honorarios Hig y Seguridad	-	28.510,50	28.510,50	-	32.881,21	32.881,21
Amortizaciones Generales	-	5.016,69	5.016,69	-	6.707,29	6.707,29
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	24.713,52	24.713,52	-	83.276,91	83.276,91
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	249.233,48	249.233,48	-	186.205,89	186.205,89
Carga De Matafuegos	-	23.099,98	23.099,98	-	27.196,77	27.196,77
Repuesto y Reparaciones	-	8.429,89	8.429,89	-	16.664,26	16.664,26
TOTAL OTROS GASTOS	-	2.026.467,69	2.026.467,69	-	2.082.544,73	2.082.544,73
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
Result Expos. Infl. y por Ten	-6.043.742,75	-	-6.043.742,75	-7.422.616,61	-	-7.422.616,61
EGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	18.847.309,09	18.847.309,09	-	15.263.496,84	15.263.496,84
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-6.043.742,75	18.847.309,09	12.803.566,34	-7.422.616,61	15.263.496,84	7.840.880,23
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-48.989,47	-48.989,47	-	-68.602,96	-68.602,96
Resultado Venta Loteo	-	-	-	-	-	-
Ingresos Varios	-	-66.052,12	-66.052,12	-	-134.549,48	-134.549,48
Recupero de Gastos Telefono	-385.604,89	-	-385.604,89	-50.405,29	-	-50.405,29
EGRESOS						
No existen	-	-	-	-	-	-
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-385.604,89	-115.041,59	-500.646,48	-50.405,29	-203.152,44	-253.557,73
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS						
TOTAL RESULTADOS EXTRAORDINARIOS	-	-	-	-	-	-
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	10.956.667,62	26.723.534,41	37.680.202,03	15.128.555,64	23.325.448,35	38.454.003,99


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

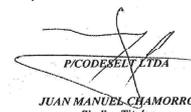
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO INTERNET

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CUADRO SECCIONAL II

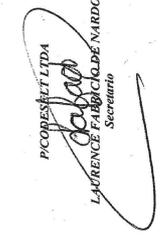
CONCEPTOS	31/12/2022				31/12/2021				
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
Ventas netas de Servicios	40.442.651,18	10.110.662,79	50.553.313,97	43.946.287,20	10.986.571,80	54.932.859,00			
Costo de Servicios prestados	-29.216.329,03	-7.304.082,26	-36.520.411,29	-35.786.010,05	-8.946.502,51	-44.732.512,56			
Sub - totales	11.226.322,15	2.806.580,53	14.032.902,68	8.160.277,15	2.040.069,29	10.200.346,44			
Gastos de Comercialización	-749.246,18	-187.311,55	-936.557,73	-765.607,22	-191.401,81	-957.009,03			
Gastos de Administración	-4.922.172,74	-1.230.543,19	-6.152.715,93	-5.081.639,09	-1.270.409,77	-6.352.048,86			
Otros Gastos	-1.714.044,81	-428.511,20	-2.142.556,01	-1.761.476,38	-440.369,10	-2.201.845,48			
Resultados Financieros y por Tenencia	-4.941.200,64	-1.235.300,16	-6.176.500,80	-3.313.450,61	-828.362,65	-4.141.813,26			
Otros Ingresos y Egresos	740.685,27	185.171,32	925.856,59	1.146.752,86	286.688,22	1.433.441,08			
Resultado Ordinario	-359.656,95	-89.914,25	-449.571,20	-1.615.143,29	-403.785,82	-2.018.929,11			
Resultado del Ejercicio	-359.656,95	-89.914,25	-449.571,20	-1.615.143,29	-403.785,82	-2.018.929,11			
Total de Gastos Directos asignados a la Sección Servicio Internet (Apéndice II)	-18.198.775,31	-4.549.693,83	-22.748.469,14	-25.832.097,49	-6.458.024,37	-32.290.121,86			
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Servicio Internet (Apéndice II)	-22.603.532,82	-5.650.883,21	-28.254.416,03	-19.729.333,00	-4.932.333,25	-24.661.666,25			
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-40.802.308,14	-10.200.577,03	-51.002.885,17	-45.561.430,49	-11.390.357,62	-56.951.788,11			


PCODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


PCODESELT LTDA

LAURENCE FABRICE DE MARDO
Secretario


PCODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Studio Titular

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL ANDRIGO
Subj.
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO INTERNET

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE II

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Sueldos y Jornales	5.428.570,27	-	5.428.570,27	4.907.043,76	-	4.907.043,76
Cargas Sociales	967.013,00	-	967.013,00	853.229,35	-	853.229,35
Seguros	64.959,84	-	64.959,84	67.992,41	-	67.992,41
Fletes y Acarreos	210.007,12	-	210.007,12	211.119,47	-	211.119,47
Repuestos y Reparaciones	502.861,66	-	502.861,66	758.968,99	-	758.968,99
Energía Eléctrica	279.273,85	-	279.273,85	245.681,25	-	245.681,25
VIATICOS Y MOVILIDAD	-	-	-	18.253,16	-	18.253,16
Alquileres	44.655,47	-	44.655,47	36.595,73	-	36.595,73
Honorarios Ingeniería	1.829.376,72	-	1.829.376,72	2.336.694,93	-	2.336.694,93
Amortizaciones	4.838.133,42	-	4.838.133,42	6.244.058,57	-	6.244.058,57
Abono - Transito Ip	20.271.037,04	-	20.271.037,04	28.000.312,17	-	28.000.312,17
Impuestos Tasas y Contribuciones	252.080,37	-	252.080,37	-	-	-
Patente Automotor Internet	28.052,77	-	28.052,77	44.078,91	-	44.078,91
Combustibles y Lubricantes	303.591,92	-	303.591,92	309.814,48	-	309.814,48
Mantenimiento Vehiculos	312.693,17	-	312.693,17	140.511,93	-	140.511,93
Materiales Utilizados	1.188.104,67	-	1.188.104,67	558.157,45	-	558.157,45
TOTAL COSTOS DE LOS SERVICIOS	36.520.411,29	0,00	36.520.411,29	44.732.512,56	0,00	44.732.512,56
GASTOS DE COMERCIALIZACION						
Derecho de Registro e Inspección	270.612,12	-	270.612,12	310.675,32	-	310.675,32
Pérdida por Incobrables	512.166,68	-	512.166,68	461.653,89	-	461.653,89
Honorarios Marketing	-	78.337,51	78.337,51	-	84.200,92	84.200,92
Publicidad	-	75.441,42	75.441,42	-	100.478,90	100.478,90
TOTAL GASTOS DE COMERCIALIZACION	782.778,80	153.778,93	936.557,73	772.329,21	184.679,82	957.009,03
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos y Jornales	-	3.492.072,42	3.492.072,42	-	3.666.943,81	3.666.943,81
Cargas Sociales	-	622.393,48	622.393,48	-	634.785,11	634.785,11
Seguros	-	154.170,93	154.170,93	-	165.978,98	165.978,98
Repuesto y Reparaciones	-	119.600,14	119.600,14	-	109.374,72	109.374,72
Energía Eléctrica	-	84.931,61	84.931,61	-	74.715,57	74.715,57
Viáticos y Movilidad	-	7.970,33	7.970,33	-	12.791,59	12.791,59
Suscripción Federaciones	-	20.936,44	20.936,44	-	11.043,75	11.043,75
Refrigerios	-	69.909,13	69.909,13	-	53.604,33	53.604,33
Honorarios Consejeros	-	122.120,55	122.120,55	-	121.187,83	121.187,83
Amortizaciones	-	227.150,40	227.150,40	-	314.563,87	314.563,87
Tramites y Certificaciones	-	26.577,85	26.577,85	-	6.394,08	6.394,08
Papelería y Útiles De Escr.	-	194.746,26	194.746,26	-	186.503,91	186.503,91
Correo	-	46.469,99	46.469,99	-	71.124,98	71.124,98
Teléfonos Celulares	-	148.279,18	148.279,18	-	94.826,80	94.826,80
Gastos de Computación	-	32.065,56	32.065,56	-	16.107,26	16.107,26
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	56.258,28	56.258,28	-	22.373,93	22.373,93
Mantenimiento Edificios	-	4.363,00	4.363,00	-	7.411,77	7.411,77
Gastos de Limpieza	-	19.988,64	19.988,64	-	20.074,71	20.074,71
Gastos Varios	-	19.622,27	19.622,27	-	5.330,75	5.330,75
Honorarios Legales	-	182.633,35	182.633,35	-	163.886,78	163.886,78
Honorarios Informática	-	200.797,81	200.797,81	-	256.016,64	256.016,64
Honorarios Contables	-	299.658,31	299.658,31	-	337.007,69	337.007,69
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	0,00	6.152.715,93	6.152.715,93	0,00	6.352.048,86	6.352.048,86
OTROS GASTOS						
Sueldos y Jornales	-	1.394.755,52	1.394.755,52	-	1.437.140,76	1.437.140,76
Cargas Sociales	-	268.697,31	268.697,31	-	270.257,24	270.257,24
Indumentaria al Personal	-	86.499,94	86.499,94	-	91.229,31	91.229,31
Honorarios Hig y Seguridad	-	30.143,76	30.143,76	-	34.764,85	34.764,85
Energía	-	34.178,98	34.178,98	-	30.067,74	30.067,74
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	26.129,26	26.129,26	-	88.047,52	88.047,52
Amortizaciones Generales	-	5.304,07	5.304,07	-	7.091,53	7.091,53
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	263.511,09	263.511,09	-	196.872,89	196.872,89
Carga de Matafuegos	-	24.423,28	24.423,28	-	28.754,76	28.754,76
Repuesto y Reparaciones	-	8.912,80	8.912,80	-	17.618,88	17.618,88
TOTAL OTROS GASTOS	0,00	2.142.556,01	2.142.556,01	0,00	2.201.845,48	2.201.845,48


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

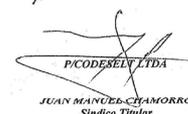

MARIO ANIBAL GANDRIGO

Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO INTERNET

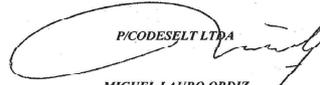
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE II

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
Result Expos. Infl. y Por Ten	-13.750.496,23	-	-13.750.496,23	-11.996.069,07	-	-11.996.069,07
EGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	19.926.997,03	19.926.997,03	-	16.137.882,33	16.137.882,33
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-13.750.496,23	19.926.997,03	6.176.500,80	-11.996.069,07	16.137.882,33	4.141.813,26
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-51.795,88	-51.795,88	-	-72.532,95	-72.532,95
Resultado Venta Loteo	-	-	-	-	-	-
Ingresos Varios	-	-69.835,99	-69.835,99	-	-142.257,29	-142.257,29
Recupero de Gastos Internet	-804.224,72	-	-804.224,72	-1.218.650,84	-	-1.218.650,84
EGRESOS						
No existen						
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-804.224,72	-121.631,87	-925.856,59	-1.218.650,84	-214.790,24	-1.433.441,08
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	22.748.469,14	28.254.416,03	51.002.885,17	32.290.121,86	24.661.666,25	56.951.788,11


P/COSELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/COSELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL ANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/COSELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/COSELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION CODESEP

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CUADRO SECCIONAL III

CONCEPTOS	31/12/2022			31/12/2021		
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
Ventas netas de Servicios	-	222.648,40	222.648,40	-	508.329,32	508.329,32
Costo de Servicios prestados	-	-1.628.438,88	-1.628.438,88	-	-1.924.718,39	-1.924.718,39
Sub - totales	-	-1.405.790,48	-1.405.790,48	-	-1.416.389,07	-1.416.389,07
Gastos de Administración	-	-181.917,65	-181.917,65	-	-187.811,32	-187.811,32
Otros Gastos	-	-63.349,06	-63.349,06	-	-65.102,07	-65.102,07
Resultados Financieros y por Tenencia	-	1.020.841,48	1.020.841,48	-	1.177.874,01	1.177.874,01
Otros Ingresos y Egresos	-	140.665,84	140.665,84	-	179.218,04	179.218,04
Resultado Ordinario	-	-489.549,87	-489.549,87	-	-312.210,41	-312.210,41
Resultado del Ejercicio	-	-489.549,87	-489.549,87	-	-312.210,41	-312.210,41

Total de Gastos Directos asignados a la Sección Codesep (Apéndice III)	-	118.654,62	118.654,62	-	-96.827,53	-96.827,53
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Codesep (Apéndice III)	-	-830.852,89	-830.852,89	-	-723.712,20	-723.712,20
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-	-712.198,27	-712.198,27	-	-820.539,73	-820.539,73


PCODESELT LTDA

ELYIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MANLIO ANIBAL ANDRIGO
Fiscal
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe


PCODESELT LTDA

LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


PCODESELT LTDA

JUAN MANDIB-CAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION CODESEP

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE III

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Sueldos y Jornales	842.874,70	-	842.874,70	975.389,84	-	975.389,84
Cargas Sociales	145.443,71	-	145.443,71	166.098,36	-	166.098,36
Repuestos y Reparaciones	14.371,10	-	14.371,10	9.100,16	-	9.100,16
Viáticos Y Movilidad	-	-	-	5.403,95	-	5.403,95
Refrigerios	86.460,29	-	86.460,29	74.566,31	-	74.566,31
Amortizaciones	481.032,08	-	481.032,08	646.624,30	-	646.624,30
Mantenimiento Edificios	12.356,49	-	12.356,49	7.975,26	-	7.975,26
Gastos De Limpieza	39.820,02	-	39.820,02	39.560,21	-	39.560,21
Combustibles Y Lubricantes	6.080,49	-	6.080,49	-	-	-
PRESTADOS	1.628.438,88	-	1.628.438,88	1.924.718,39	-	1.924.718,39
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos Y Jornales	-	103.250,27	103.250,27	-	108.420,70	108.420,70
Cargas Sociales	-	18.402,34	18.402,34	-	18.768,72	18.768,72
Seguros	-	4.558,38	4.558,38	-	4.907,51	4.907,51
Repuesto Y Reparaciones	-	3.536,22	3.536,22	-	3.233,89	3.233,89
Energia Eléctrica	-	2.511,18	2.511,18	-	2.209,12	2.209,12
Viáticos Y Movilidad	-	235,66	235,66	-	378,21	378,21
Suscripción Federaciones	-	619,03	619,03	-	326,53	326,53
Refrigerios	-	2.067,01	2.067,01	-	1.584,92	1.584,92
Honorarios Consejeros	-	3.610,74	3.610,74	-	3.583,17	3.583,17
Amortizaciones	-	6.716,17	6.716,17	-	9.300,72	9.300,72
Tramites Y Certificaciones	-	785,83	785,83	-	189,05	189,05
Papelería Y Útiles De Escr.	-	5.758,07	5.758,07	-	5.514,37	5.514,37
Correo	-	1.373,98	1.373,98	-	2.102,96	2.102,96
Teléfonos Celulares	-	4.384,18	4.384,18	-	2.803,75	2.803,75
Gastos De Computación	-	948,08	948,08	-	476,24	476,24
Impuestos Tasas Y Contribuciones	-	1.663,39	1.663,39	-	661,53	661,53
Mantenimiento Edificios	-	129,00	129,00	-	219,14	219,14
Gastos De Limpieza	-	591,01	591,01	-	593,55	593,55
Gastos Varios	-	580,17	580,17	-	157,61	157,61
Honorarios Legales	-	5.399,93	5.399,93	-	4.845,65	4.845,65
Honorarios Informática	-	5.937,00	5.937,00	-	7.569,66	7.569,66
Honorarios Contables	-	8.860,01	8.860,01	-	9.964,32	9.964,32
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	-	181.917,65	181.917,65	-	187.811,32	187.811,32
OTROS GASTOS						
Sueldos Y Jornales	-	41.238,80	41.238,80	-	42.492,01	42.492,01
Cargas Sociales	-	7.944,59	7.944,59	-	7.990,71	7.990,71
Indumentaria Al Personal	-	2.557,55	2.557,55	-	2.697,38	2.697,38
Honorarios Hig Y Seguridad	-	891,26	891,26	-	1.027,89	1.027,89
Energia	-	1.010,57	1.010,57	-	889,01	889,01
Impuestos Tasas Y Contribuciones	-	772,57	772,57	-	2.603,31	2.603,31
Amortizaciones Generales	-	156,83	156,83	-	209,68	209,68
Fondo Educ. Y Capac. Coop.	-	7.791,24	7.791,24	-	5.820,95	5.820,95
Carga De Matafuegos	-	722,12	722,12	-	850,19	850,19
Repuesto Y Reparaciones	-	263,53	263,53	-	520,94	520,94
TOTAL OTROS GASTOS	-	63.349,06	63.349,06	-	65.102,07	65.102,07
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
Result Expos. Infl. y por Ten	-1.610.023,95	-	-1.610.023,95	-1.655.023,54	-	-1.655.023,54
EGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	589.182,47	589.182,47	-	477.149,53	477.149,53
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-1.610.023,95	589.182,47	-1.020.841,48	-1.655.023,54	477.149,53	-1.177.874,01
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-1.531,45	-1.531,45	-	-2.144,59	-2.144,59
Ingresos Varios	-	-2.064,84	-2.064,84	-	-4.206,13	-4.206,13
Recupero Seguros	-137.069,55	-	-137.069,55	-172.867,32	-	-172.867,32
EGRESOS						
No existen	-	-	-	-	-	-
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-137.069,55	-3.596,29	-140.665,84	-172.867,32	-6.350,72	-179.218,04
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	-118.654,62	830.852,89	712.198,27	96.827,53	723.712,20	820.539,73

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Sociedad
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

P/COSELT LTDA
LAURENCE FALDI CIOLDE NARDO
Secretario

P/COSELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

P/COSELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION AGUA POTABLE

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CUADRO SECCIONAL IV

CONCEPTOS	31/12/2022			31/12/2021		
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
Ventas netas de Servicios	56.919.386,69	-	56.919.386,69	53.515.600,33	-	53.515.600,33
Costo de Servicios prestados	-47.385.424,14	-	-47.385.424,14	-48.683.636,53	-	-48.683.636,53
<i>Sub - totales</i>	9.533.962,55	-	9.533.962,55	4.831.963,80	-	4.831.963,80
Gastos de Comercialización	-1.067.704,55	-	-1.067.704,55	-1.086.915,81	-	-1.086.915,81
Gastos de Administración	-9.369.101,12	-	-9.369.101,12	-9.672.637,01	-	-9.672.637,01
Otros Gastos	-3.262.595,61	-	-3.262.595,61	-3.352.879,13	-	-3.352.879,13
Resultados Financieros y por Tenencia	1.152.093,67	-	1.152.093,67	-2.103.394,63	-	-2.103.394,63
Otros Ingresos y Egresos	651.602,38	-	651.602,38	482.141,37	-	482.141,37
Resultado Ordinario	-2.361.742,68	-	-2.361.742,68	-10.901.721,41	-	-10.901.721,41
Resultado Extraordinario			0,00			0,00
Resultado del Ejercicio	-2.361.742,68	0,00	-2.361.742,68	-10.901.721,41	0,00	-10.901.721,41
Total de Gastos Directos asignados a la Sección Agua Potable (Apéndice IV)	-16.256.430,98	-	-16.256.430,98	-26.863.505,36	-	-26.863.505,36
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Agua Potable (Apéndice IV)	-43.024.698,39	-	-43.024.698,39	-37.553.816,38	-	-37.553.816,38
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-59.281.129,37	-	-59.281.129,37	-64.417.321,74	-	-64.417.321,74

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANDRÉS ANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 04/04/2023


PCODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


PCODESELT LTDA

LAURENCE PABLO PACHECO NARDO
Secretario


PCODESELT LTDA

JUAN MANUÉS CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION AGUA POTABLE

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE IV

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Sueldos y Jorales	22.973.140,89	-	22.973.140,89	23.118.712,77	-	23.118.712,77
Cargas Sociales	4.945.613,64	-	4.945.613,64	4.920.938,63	-	4.920.938,63
Seguros	70.563,39	-	70.563,39	93.514,47	-	93.514,47
Fletes y Acarreos	87.791,78	-	87.791,78	144.963,64	-	144.963,64
Repuesto y Reparaciones	3.671.588,64	-	3.671.588,64	2.369.506,24	-	2.369.506,24
Energía Eléctrica	6.370.905,65	-	6.370.905,65	5.604.577,92	-	5.604.577,92
Análisis	840.042,92	-	840.042,92	816.831,11	-	816.831,11
Viáticos y Movilidad	18.357,49	-	18.357,49	-	-	-
Suscripción Federaciones	102.916,60	-	102.916,60	83.383,16	-	83.383,16
Refrigerios	56.071,47	-	56.071,47	82.080,30	-	82.080,30
Honorarios Vigilancia y Seguridad	-	-	-	142.214,94	-	142.214,94
Honorarios Ingeniería	153.479,19	-	153.479,19	185.731,60	-	185.731,60
Amortizaciones	5.300.927,63	-	5.300.927,63	8.324.606,01	-	8.324.606,01
Impuesto Tasas Y Contribuciones	12.877,02	-	12.877,02	17.264,62	-	17.264,62
Patente Automotor Agua Potable	4.603,02	-	4.603,02	6.830,85	-	6.830,85
Mantenimiento Edificios	100.111,53	-	100.111,53	33.480,18	-	33.480,18
Combustibles y Lubricantes	363.603,33	-	363.603,33	336.269,63	-	336.269,63
Mantenimiento Vehiculos	306.749,58	-	306.749,58	373.077,68	-	373.077,68
Gastos Varios	-	-	-	563,33	-	563,33
Materiales Utilizados	2.006.080,37	-	2.006.080,37	2.029.089,45	-	2.029.089,45
TOTAL COSTOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	47.385.424,14	-	47.385.424,14	48.683.636,53	-	48.683.636,53
GASTOS DE COMERCIALIZACION						
Derecho de Registro e Inspección	408.851,63	-	408.851,63	351.621,12	-	351.621,12
Perdida por Incobrables	424.641,40	-	424.641,40	454.019,87	-	454.019,87
Honorarios Marketing	-	119.311,20	119.311,20	-	128.241,40	128.241,40
Publicidad	-	114.900,32	114.900,32	-	153.033,42	153.033,42
TOTAL GASTOS DE COMERCIALIZACION	833.493,03	234.211,52	1.067.704,55	805.640,99	281.274,82	1.086.915,81
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos y Jorales	-	5.317.583,31	5.317.583,31	-	5.583.870,23	5.583.870,23
Cargas Sociales	-	947.755,03	947.755,03	-	966.624,48	966.624,48
Seguros	-	234.765,11	234.765,11	-	252.745,92	252.745,92
Repuesto y Reparaciones	-	182.122,14	182.122,14	-	166.551,29	166.551,29
Energía Eléctrica	-	129.330,34	129.330,34	-	113.773,77	113.773,77
Viáticos y Movilidad	-	12.136,89	12.136,89	-	19.478,50	19.478,50
Suscripción Federaciones	-	31.881,15	31.881,15	-	16.816,96	16.816,96
Refrigerios	-	106.454,73	106.454,73	-	81.626,46	81.626,46
Honorarios Consejeros	-	185.960,11	185.960,11	-	184.539,81	184.539,81
Amortizaciones	-	345.895,23	345.895,23	-	479.004,84	479.004,84
Tramites y Certificaciones	-	40.471,65	40.471,65	-	9.736,64	9.736,64
Papelería y Útiles De Escr.	-	296.551,54	296.551,54	-	284.000,43	284.000,43
Correo	-	70.762,58	70.762,58	-	108.306,18	108.306,18
Teléfonos Celulares	-	225.793,39	225.793,39	-	144.398,33	144.398,33
Gastos de Computación	-	48.828,11	48.828,11	-	24.527,47	24.527,47
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	85.667,78	85.667,78	-	34.070,10	34.070,10
Mantenimiento Edificios	-	6.643,80	6.643,80	-	11.286,33	11.286,33
Gastos de Limpieza	-	30.437,87	30.437,87	-	30.568,93	30.568,93
Gastos Varios	-	29.879,98	29.879,98	-	8.117,44	8.117,44
Honorarios Legales	-	278.106,50	278.106,50	-	249.560,00	249.560,00
Honorarios Informática	-	305.766,60	305.766,60	-	389.851,55	389.851,55
Honorarios Contables	-	456.307,28	456.307,28	-	513.181,35	513.181,35
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	-	9.369.101,12	9.369.101,12	-	9.672.637,01	9.672.637,01

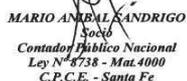

P/COSELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/COSELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/COSELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/COSELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION AGUA POTABLE

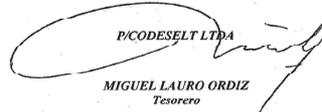
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE IV

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
OTROS GASTOS						
Sueldos y Jornales	-	2.123.875,97	2.123.875,97	-	2.188.418,45	2.188.418,45
Cargas Sociales	-	409.161,14	409.161,14	-	411.536,54	411.536,54
Energia	-	52.046,34	52.046,34	-	45.785,91	45.785,91
Indumentaria al Personal	-	131.718,53	131.718,53	-	138.920,21	138.920,21
Honorarios Hig y Seguridad	-	45.901,67	45.901,67	-	52.938,47	52.938,47
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	39.788,56	39.788,56	-	134.075,12	134.075,12
Amortizaciones Generales	-	8.076,82	8.076,82	-	10.798,68	10.798,68
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	401.263,78	401.263,78	-	299.789,88	299.789,88
Carga de Matafuegos	-	37.190,76	37.190,76	-	43.786,56	43.786,56
Repuesto y Reparaciones	-	13.572,04	13.572,04	-	26.829,31	26.829,31
TOTAL OTROS GASTOS	-	3.262.595,61	3.262.595,61	-	3.352.879,13	3.352.879,13
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-31.496.099,79	-	-31.496.099,79	-22.470.704,49	-	-22.470.704,49
EGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	30.344.006,12	30.344.006,12	-	24.574.099,12	24.574.099,12
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-31.496.099,79	30.344.006,12	-1.152.093,67	-22.470.704,49	24.574.099,12	2.103.394,63
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-78.872,63	-78.872,63	-	-110.450,18	-110.450,18
Ingresos Varios	-	-106.343,35	-106.343,35	-	-216.623,52	-216.623,52
Recupero de Gastos Agua Potable	-466.386,40	-	-466.386,40	-155.067,67	-	-155.067,67
EGRESOS						
No existen	-	-	-	-	-	-
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-466.386,40	-185.215,98	-651.602,38	-155.067,67	-327.073,70	-482.141,37
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	16.256.430,98	43.024.698,39	59.281.129,37	26.863.505,36	37.553.816,38	64.417.321,74


P/CODESEL LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESEL LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO AMAL SANDRIGO
Socío

Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESEL LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESEL LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION VITAL COOP

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

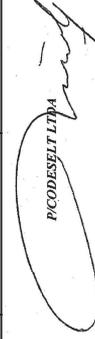
CUADRO SECCIONAL V

CONCEPTOS	31/12/2022			31/12/2021		
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
Ventas netas de Servicios	8.528.713,14	2.132.178,28	10.660.891,42	8.032.343,38	2.008.085,84	10.040.429,22
Costo de Servicios prestados	-7.363.809,38	-1.840.952,34	-9.204.761,72	-7.497.742,69	-1.874.435,67	-9.372.178,36
Sub - totales	1.164.903,76	291.225,94	1.456.129,70	534.600,69	133.650,17	668.250,86
Gastos de Comercialización	-145.311,71	-36.327,93	-181.639,64	-153.616,64	-38.404,16	-192.020,80
Gastos de Administración	-905.289,28	-226.322,32	-1.131.611,60	-934.618,44	-233.654,61	-1.168.273,05
Otros Gastos	-315.248,27	-78.812,07	-394.060,34	-323.971,92	-80.992,98	-404.964,90
Resultados Financieros y por Tenencia	436.589,34	109.147,34	545.736,68	102.240,38	25.560,09	127.800,47
Otros Ingresos y Egresos	17.896,49	4.474,12	22.370,61	31.603,50	7.900,87	39.504,37
Resultado Ordinario	253.540,33	63.385,08	316.925,41	-743.762,44	-185.940,61	-929.703,05
Resultado del Ejercicio	253.540,33	63.385,08	316.925,41	-743.762,44	-185.940,61	-929.703,05

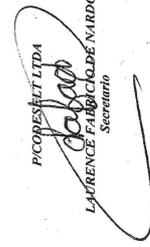
Total de Gastos Directos asignados a la Sección Vital Coop (Apéndice V)	-4.117.924,94	-1.029.481,24	-5.147.406,18	-5.147.484,50	-1.286.871,12	-6.434.355,62
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Vital Coop (Apéndice V)	-4.157.247,86	-1.039.311,97	-5.196.559,83	-3.628.621,32	-907.155,33	-4.535.776,65
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-8.275.172,81	-2.068.793,20	-10.343.966,01	-8.776.105,82	-2.194.026,45	-10.970.132,27


PCODESELTLTD

ELYIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELTLTD

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


PCODESELTLTD

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


PCODESELTLTD

JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.F.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio

Contador Público Nacional
Lp. N° 4738 - Mat. 4000
C.F.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION VITAL COOP

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE V

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Sueldos y Jornales	4.227.285,66	-	4.227.285,66	3.976.630,19	-	3.976.630,19
Cargas Sociales	810.492,84	-	810.492,84	733.214,17	-	733.214,17
Seguros	23.872,25	-	23.872,25	31.769,90	-	31.769,90
Fletes y Acarreos	103.009,23	-	103.009,23	95.170,13	-	95.170,13
Repuestos y Reparaciones	280.092,83	-	280.092,83	315.373,78	-	315.373,78
Energía Eléctrica	120.590,91	-	120.590,91	106.085,57	-	106.085,57
Análisis	498.389,79	-	498.389,79	520.213,96	-	520.213,96
Honorarios Ingeniería	153.479,19	-	153.479,19	160.225,80	-	160.225,80
Amortizaciones	1.010.326,61	-	1.010.326,61	1.437.982,98	-	1.437.982,98
Impuestos Tasas y Contribuciones	54.844,73	-	54.844,73	36.281,38	-	36.281,38
Patente Automotor Vital Coop	2.012,25	-	2.012,25	2.811,05	-	2.811,05
Mantenimiento Edificios	12.806,71	-	12.806,71	-	-	-
Combustibles y Lubricantes	308.322,86	-	308.322,86	311.907,48	-	311.907,48
Mantenimiento Vehiculos	477.600,36	-	477.600,36	249.309,67	-	249.309,67
Materiales Utilizados	1.121.635,50	-	1.121.635,50	1.395.202,30	-	1.395.202,30
TOTAL COSTOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	9.204.761,72	-	9.204.761,72	9.372.178,36	-	9.372.178,36
GASTOS DE COMERCIALIZACION						
Derecho de Registro e Inspección	73.192,92	-	73.192,92	74.010,01	-	74.010,01
Perdida por Incobrables	80.174,78	-	80.174,78	84.057,78	-	84.057,78
Honorarios Marketing	-	14.402,19	14.402,19	-	15.480,17	15.480,17
Publicidad	-	13.869,75	13.869,75	-	18.472,84	18.472,84
TOTAL GASTOS DE COMERCIALIZACION	153.367,70	28.271,94	181.639,64	158.067,79	33.953,01	192.020,80
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos y Jornales	-	642.264,28	642.264,28	-	674.426,75	674.426,75
Cargas Sociales	-	114.471,02	114.471,02	-	116.750,10	116.750,10
Seguros	-	28.355,22	28.355,22	-	30.526,96	30.526,96
Repuesto y Reparaciones	-	21.996,94	21.996,94	-	20.116,27	20.116,27
Energía Eléctrica	-	15.620,68	15.620,68	-	13.741,74	13.741,74
Viáticos y Movilidad	-	1.465,91	1.465,91	-	2.352,64	2.352,64
Suscripción Federaciones	-	3.850,64	3.850,64	-	2.031,17	2.031,17
Refrigerios	-	12.857,73	12.857,73	-	9.858,94	9.858,94
Honorarios Consejeros	-	22.460,49	22.460,49	-	22.288,95	22.288,95
Amortizaciones	-	41.777,65	41.777,65	-	57.854,80	57.854,80
Tramites y Certificaciones	-	4.888,22	4.888,22	-	1.176,00	1.176,00
Papelera y Útiles De Escr.	-	35.817,86	35.817,86	-	34.301,92	34.301,92
Correo	-	8.546,79	8.546,79	-	13.081,35	13.081,35
Teléfonos Celulares	-	27.271,60	27.271,60	-	17.440,61	17.440,61
Gastos De Computación	-	5.897,52	5.897,52	-	2.962,46	2.962,46
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	10.347,06	10.347,06	-	4.115,03	4.115,03
Mantenimiento Edificios	-	802,45	802,45	-	1.363,18	1.363,18
Gastos de Limpieza	-	3.676,32	3.676,32	-	3.692,15	3.692,15
Gastos Varios	-	3.608,94	3.608,94	-	980,43	980,43
Honorarios Legales	-	33.590,05	33.590,05	-	30.142,17	30.142,17
Honorarios Informática	-	36.930,87	36.930,87	-	47.086,75	47.086,75
Honorarios Contables	-	55.113,36	55.113,36	-	61.982,68	61.982,68
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	-	1.131.611,60	1.131.611,60	-	1.168.273,05	1.168.273,05
OTROS GASTOS						
Sueldos y Jornales	-	256.524,36	256.524,36	-	264.319,89	264.319,89
Cargas Sociales	-	49.418,99	49.418,99	-	49.705,89	49.705,89
Energía	-	6.286,22	6.286,22	-	5.530,08	5.530,08
Indumentaria al Personal	-	15.909,13	15.909,13	-	16.778,96	16.778,96
Honorarios Hig y Seguridad	-	5.544,06	5.544,06	-	6.393,97	6.393,97
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	4.805,71	4.805,71	-	16.193,76	16.193,76
Amortizaciones Generales	-	975,53	975,53	-	1.304,28	1.304,28
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	48.465,14	48.465,14	-	36.208,99	36.208,99
Carga de Matafuegos	-	4.491,95	4.491,95	-	5.288,60	5.288,60
Repuesto y Reparaciones	-	1.639,25	1.639,25	-	3.240,48	3.240,48
TOTAL OTROS GASTOS	-	394.060,34	394.060,34	-	404.964,90	404.964,90

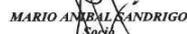

P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL ANDRIGO
Socio

Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION VITAL COOP

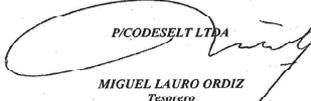
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE V

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-4.210.723,24	-	-4.210.723,24	-3.095.890,53	-	-3.095.890,53
EGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	3.664.986,56	3.664.986,56	-	2.968.090,06	2.968.090,06
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-4.210.723,24	3.664.986,56	-545.736,68	-3.095.890,53	2.968.090,06	-127.800,47
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-9.526,33	-9.526,33	-	-13.340,31	-13.340,31
Ingresos Varios	-	-12.844,28	-12.844,28	-	-26.164,06	-26.164,06
EGRESOS						
No existen	-	-	-	-	-	-
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-	-22.370,61	-22.370,61	-	-39.504,37	-39.504,37
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS						
TOTAL RESULTADOS EXTRAORDINARIOS	-	-	-	-	-	-
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	5.147.406,18	5.196.559,83	10.343.966,01	6.434.355,62	4.535.776,65	10.970.132,27


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente

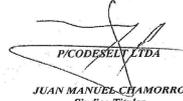

P/CODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO AMAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

CODESELT Ltda.

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION LUZ RURAL

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CUADRO SECCIONAL VI

CONCEPTOS	31/12/2022			31/12/2021		
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
	Ventas netas de Servicios	35.177.948,82	-	35.177.948,82	34.200.404,79	-
Costo de Servicios prestados	-27.532.881,14	-	-27.532.881,14	-27.793.243,53	-	-27.793.243,53
Sub - totales	7.645.067,68	-	7.645.067,68	6.407.161,26	-	6.407.161,26
Gastos de Comercialización	-509.596,10	-	-509.596,10	-578.295,19	-	-578.295,19
Gastos de Administración	-4.355.085,31	-	-4.355.085,31	-4.496.179,40	-	-4.496.179,40
Otros Gastos	-1.516.568,33	-	-1.516.568,33	-1.558.535,28	-	-1.558.535,28
Resultados Financieros y por Tenencia	7.393.295,90	-	7.393.295,90	2.469.252,08	-	2.469.252,08
Otros Ingresos y Egresos	1.699.343,47	-	1.699.343,47	3.575.397,11	-	3.575.397,11
Resultado Ordinario	10.356.457,31	-	10.356.457,31	5.818.800,58	-	5.818.800,58
Resultado del Ejercicio	10.356.457,31	-	10.356.457,31	5.818.800,58	-	5.818.800,58

Total de Gastos Directos asignados a la Sección Luz Rural (Apéndice VI)	-4.822.128,67	-	-4.822.128,67	-10.925.302,13	-	-10.925.302,13
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Luz Rural (Apéndice VI)	-19.999.362,84	-	-19.999.362,84	-17.456.302,08	-	-17.456.302,08
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-24.821.491,51	-	-24.821.491,51	-28.381.604,21	-	-28.381.604,21

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0652

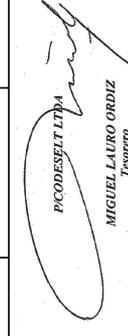
MARIO ANIBAL SANDRIGO
Notario
Consejo Público Nacional
Ley N° 8758 - Mat 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

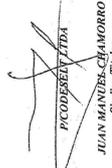

PCODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA
Secretario


PCODESELT LTDA

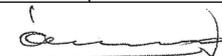
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesoroero


PCODESELT LTDA
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

**GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION
COOPERATIVA - SECCION LUZ RURAL
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
APENDICE VI**

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Sueldos y Jornales	8.092.198,59	-	8.092.198,59	7.621.254,56	-	7.621.254,56
Cargas Sociales	1.824.058,82	-	1.824.058,82	1.962.293,52	-	1.962.293,52
Seguros	135.319,68	-	135.319,68	180.091,71	-	180.091,71
Fletes y Acarreos	64.294,11	-	64.294,11	164.721,21	-	164.721,21
Repuesto y Reparaciones	958.844,31	-	958.844,31	1.028.877,06	-	1.028.877,06
Viáticos y Movilidad	-	-	-	-	-	-
Suscripción Federaciones	345.964,09	-	345.964,09	351.688,49	-	351.688,49
Honorarios Ingenieria	-	-	-	34.352,44	-	34.352,44
Amortizaciones	3.227.258,81	-	3.227.258,81	4.396.448,91	-	4.396.448,91
Comisiones Epe	9.459.763,29	-	9.459.763,29	8.321.890,70	-	8.321.890,70
Patente Automotor Luz Rural	52.793,71	-	52.793,71	81.340,88	-	81.340,88
Combustibles y Lubricantes	916.098,84	-	916.098,84	759.991,53	-	759.991,53
Mantenimiento Vehiculos	888.900,21	-	888.900,21	660.856,30	-	660.856,30
Materiales Utilizados	1.567.386,68	-	1.567.386,68	2.229.436,22	-	2.229.436,22
TOTAL COSTOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	27.532.881,14	-	27.532.881,14	27.793.243,53	-	27.793.243,53
GASTOS DE COMERCIALIZACION						
Derecho de Registro e Inspección	141.907,33	-	141.907,33	156.972,34	-	156.972,34
Perdida Por Incobrables	258.838,12	-	258.838,12	290.599,37	-	290.599,37
Honorarios Marketing	-	55.450,31	55.450,31	-	59.600,65	59.600,65
Publicidad	-	53.400,34	53.400,34	-	71.122,83	71.122,83
TOTAL GASTOS DE COMERCIALIZACION	400.745,45	108.850,65	509.596,10	447.571,71	130.723,48	578.295,19
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos y Jornales	-	2.471.798,37	2.471.798,37	-	2.595.577,83	2.595.577,83
Cargas Sociales	-	440.549,63	440.549,63	-	449.320,81	449.320,81
Seguros	-	109.127,02	109.127,02	-	117.485,13	117.485,13
Repuesto y Reparaciones	-	84.656,73	84.656,73	-	77.418,86	77.418,86
Energía Eléctrica	-	60.117,26	60.117,26	-	52.886,02	52.886,02
Viáticos y Movilidad	-	5.641,65	5.641,65	-	9.054,29	9.054,29
Suscripción Federaciones	-	14.819,47	14.819,47	-	7.817,11	7.817,11
Refrigerios	-	49.483,87	49.483,87	-	37.942,83	37.942,83
Honorarios Consejeros	-	86.440,75	86.440,75	-	85.780,55	85.780,55
Amortizaciones	-	160.784,18	160.784,18	-	222.658,17	222.658,17
Tramites y Certificaciones	-	18.812,64	18.812,64	-	4.525,93	4.525,93
Papelería y Útiles De Escr.	-	137.847,51	137.847,51	-	132.013,32	132.013,32
Correo	-	32.892,92	32.892,92	-	50.344,49	50.344,49
Teléfonos Celulares	-	104.956,65	104.956,65	-	67.121,38	67.121,38
Gastos De Computación	-	22.697,01	22.697,01	-	11.401,23	11.401,23
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	39.821,38	39.821,38	-	15.836,97	15.836,97
Mantenimiento Edificios	-	3.088,27	3.088,27	-	5.246,28	5.246,28
Gastos de Limpieza	-	14.148,59	14.148,59	-	14.209,51	14.209,51
Gastos Varios	-	13.889,26	13.889,26	-	3.773,27	3.773,27
Honorarios Legales	-	129.273,61	129.273,61	-	116.004,20	116.004,20
Honorarios Informática	-	142.130,99	142.130,99	-	181.216,61	181.216,61
Honorarios Contables	-	212.107,55	212.107,55	-	238.544,61	238.544,61
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	-	4.355.085,31	4.355.085,31	-	4.496.179,40	4.496.179,40
OTROS GASTOS						
Sueldos y Jornales	-	987.251,70	987.251,70	-	1.017.253,30	1.017.253,30
Cargas Sociales	-	190.192,38	190.192,38	-	191.296,55	191.296,55
Energía	-	24.192,95	24.192,95	-	21.282,89	21.282,89
Indumentaria Al Personal	-	61.227,37	61.227,37	-	64.574,97	64.574,97
Honorarios Hig y Seguridad	-	21.336,70	21.336,70	-	24.607,65	24.607,65
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	18.495,11	18.495,11	-	62.322,80	62.322,80
Amortizaciones Generales	-	3.754,39	3.754,39	-	5.019,60	5.019,60
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	186.521,41	186.521,41	-	139.352,80	139.352,80
Carga De Matafuegos	-	17.287,56	17.287,56	-	20.353,52	20.353,52
Repuesto y Reparaciones	-	6.308,76	6.308,76	-	12.471,20	12.471,20
TOTAL OTROS GASTOS	-	1.516.568,33	1.516.568,33	-	1.558.535,28	1.558.535,28

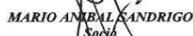

P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL ANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

**GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION
COOPERATIVA - SECCION LUZ RURAL
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
APENDICE VI**

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
Result Expos. Infl. y Por Ten	-21.498.249,30	-	-21.498.249,30	-13.892.151,27	-	-13.892.151,27
Egresos						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	14.104.953,40	14.104.953,40	-	11.422.899,19	11.422.899,19
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-21.498.249,30	14.104.953,40	-7.393.295,90	-13.892.151,27	11.422.899,19	-2.469.252,08
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-36.662,75	-36.662,75	-	-51.341,10	-51.341,10
Ingresos Varios	-	-49.432,10	-49.432,10	-	-100.694,17	-100.694,17
Recupero De Gastos Luz Rural	-1.189.889,24	-	-1.189.889,24	-3.423.361,84	-	-3.423.361,84
Recupero Seguros	-423.359,38	-	-423.359,38	-	-	-
EGRESOS						
No existen	-	-	-	-	-	-
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-1.613.248,62	-86.094,85	-1.699.343,47	-3.423.361,84	-152.035,27	-3.575.397,11
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	4.822.128,67	19.999.362,84	24.821.491,51	10.925.302,13	17.456.302,08	28.381.604,21


P/COSELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/COSELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socío
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/COSELT LTDA

LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/COSELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

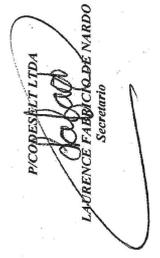
RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SEPELIO

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022
CUADRO SECCIONAL VII

CONCEPTOS	31/12/2022			31/12/2021		
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
Ventas netas de Servicios	10.436.918,56	2.609.229,64	13.046.148,20	10.800.177,26	2.700.044,32	13.500.221,58
Costo de Servicios prestados	-7.444.989,10	-1.861.247,28	-9.306.236,38	-8.608.801,68	-2.152.200,42	-10.761.002,10
Sub - totales	2.991.929,46	747.982,36	3.739.911,82	2.191.375,58	547.843,90	2.739.219,48
Gastos de Comercialización	-626.373,64	-156.593,41	-782.967,05	-672.857,46	-168.214,37	-841.071,83
Gastos de Administración	-1.718.948,52	-429.737,13	-2.148.685,65	-1.774.638,24	-443.659,56	-2.218.297,80
Otros Gastos	-598.588,26	-149.647,06	-748.235,32	-615.152,58	-153.788,14	-768.940,72
Resultados Financieros y por Tenencia	4.400.280,04	1.100.070,01	5.500.350,05	3.513.332,92	878.333,23	4.391.666,15
Otros Ingresos y Egresos	51.155,90	12.788,98	63.944,88	60.008,19	15.002,05	75.010,24
Resultado Ordinario	4.499.454,98	1.124.863,75	5.624.318,73	2.702.068,41	675.517,11	3.377.585,52
Resultado del Ejercicio	4.499.454,98	1.124.863,75	5.624.318,73	2.702.068,41	675.517,11	3.377.585,52
Total de Gastos Directos asignados a la Sección Sepelio (Apéndice VII)	1.956.260,76	489.065,19	2.445.325,95	-1.208.129,95	-302.032,49	-1.510.162,44
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Sepelio (Apéndice VII)	-7.893.724,34	-1.973.431,08	-9.867.155,42	-6.889.978,90	-1.722.494,72	-8.612.473,62
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-5.937.463,58	-1.484.365,89	-7.421.829,47	-8.098.108,85	-2.024.527,21	-10.122.636,06

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.F.C.E. - Santa Fe - Mbl 07-0032
MARIO ANIBAL ANDRIGO
Comisario Público Nacional
Leg. N° 8738 - Mat. 4000
C.F.C.E. - Santa Fe


PCODESELT LTDA
ELYIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA
LAURENCE FABRICE DE NARDO
Secretario


PCODESELT LTDA
MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


PCODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHANORRO
Síndico Titular

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

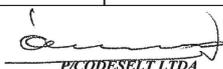
CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SEPELIO

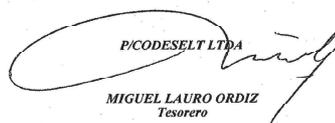
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE VII

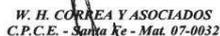
COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Sueldos y Jornales	3.179.196,43	-	3.179.196,43	3.588.763,03	-	3.588.763,03
Cargas Sociales	586.761,89	-	586.761,89	654.988,13	-	654.988,13
Seguros	48.789,61	-	48.789,61	57.218,06	-	57.218,06
Fletes y Acarreos	7.508,93	-	7.508,93	9.651,71	-	9.651,71
Repuesto y Reparaciones	179.071,85	-	179.071,85	322.118,74	-	322.118,74
Energía Eléctrica	94.799,07	-	94.799,07	83.396,11	-	83.396,11
Viáticos y Movilidad	125.979,42	-	125.979,42	85.013,51	-	85.013,51
Traslados Sepelio	10.512,46	-	10.512,46	258.059,73	-	258.059,73
Refrigerios	114.056,26	-	114.056,26	32.630,50	-	32.630,50
Alquileres	458.020,70	-	458.020,70	550.249,86	-	550.249,86
Amortizaciones	1.023.432,06	-	1.023.432,06	937.229,07	-	937.229,07
Comisiones Por Cobranzas	533.911,62	-	533.911,62	601.600,82	-	601.600,82
Patente Automotor Sepelio	87.530,82	-	87.530,82	-	-	-
Tramites y Certificaciones	90.858,59	-	90.858,59	189.516,35	-	189.516,35
Impuestos Tasas Y Contribuciones	1.313,55	-	1.313,55	1.581,21	-	1.581,21
Mantenimiento Edificios	122.304,17	-	122.304,17	12.022,76	-	12.022,76
Gastos de Limpieza	49.858,34	-	49.858,34	76.632,67	-	76.632,67
Combustibles y Lubricantes	106.279,27	-	106.279,27	126.391,01	-	126.391,01
Mantenimiento Vehiculos	76.878,03	-	76.878,03	172.752,28	-	172.752,28
Gastos de Capacitación	8.806,94	-	8.806,94	5.365,79	-	5.365,79
Materiales Utilizados	2.400.366,37	-	2.400.366,37	2.890.814,32	-	2.890.814,32
Costo de Nichos Vendidos	-	-	-	105.006,44	-	105.006,44
TOTAL COSTOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	9.306.236,38	-	9.306.236,38	10.761.002,10	-	10.761.002,10
GASTOS DE COMERCIALIZACION						
Imp. Ingresos Brutos	579.495,17	-	579.495,17	605.832,53	-	605.832,53
Derecho de Registro e Inspección	55.420,23	-	55.420,23	57.261,89	-	57.261,89
Perdida por Incobrables	94.356,87	-	94.356,87	113.493,01	-	113.493,01
Honorarios Marketing	-	27.353,00	27.353,00	-	29.400,32	29.400,32
Publicidad	-	26.341,78	26.341,78	-	35.084,08	35.084,08
TOTAL GASTOS DE COMERCIALIZACION	729.272,27	53.694,78	782.967,05	776.587,43	64.484,40	841.071,83
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos y Jornales	-	1.219.520,93	1.219.520,93	-	1.280.590,49	1.280.590,49
Cargas Sociales	-	217.355,71	217.355,71	-	221.683,18	221.683,18
Seguros	-	53.840,43	53.840,43	-	57.964,10	57.964,10
Repuesto y Reparaciones	-	41.767,43	41.767,43	-	38.196,45	38.196,45
Energía Eléctrica	-	29.660,29	29.660,29	-	26.092,59	26.092,59
Viáticos y Movilidad	-	2.783,45	2.783,45	-	4.467,15	4.467,15
Suscripción Federaciones	-	7.311,54	7.311,54	-	3.856,76	3.856,76
Refrigerios	-	24.414,05	24.414,05	-	18.720,00	18.720,00
Honorarios Consejeros	-	42.647,62	42.647,62	-	42.321,89	42.321,89
Amortizaciones	-	79.326,73	79.326,73	-	109.853,74	109.853,74
Tramites y Certificaciones	-	9.281,66	9.281,66	-	2.232,98	2.232,98
Papelera y Útiles De Escr.	-	68.010,37	68.010,37	-	65.131,93	65.131,93
Correo	-	16.228,51	16.228,51	-	24.838,66	24.838,66
Teléfonos Celulares	-	51.782,88	51.782,88	-	33.115,94	33.115,94
Gastos de Computación	-	11.198,11	11.198,11	-	5.625,07	5.625,07
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	19.646,83	19.646,83	-	7.813,55	7.813,55
Mantenimiento Edificios	-	1.523,67	1.523,67	-	2.588,38	2.588,38
Gastos de Limpieza	-	6.980,54	6.980,54	-	7.010,60	7.010,60
Gastos Varios	-	6.852,60	6.852,60	-	1.861,63	1.861,63
Honorarios Legales	-	63.780,23	63.780,23	-	57.233,45	57.233,45
Honorarios Informática	-	70.123,73	70.123,73	-	89.407,56	89.407,56
Honorarios Contables	-	104.648,34	104.648,34	-	117.691,70	117.691,70
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	-	2.148.685,65	2.148.685,65	-	2.218.297,80	2.218.297,80


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO AMABEL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA

LAURENCE FARFUCIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA

JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular

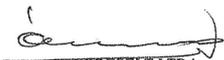
CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SEPELIO

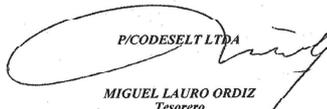
Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE VII

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
OTROS GASTOS						
Sueldos y Jornales	-	487.084,27	487.084,27	-	501.886,28	501.886,28
Cargas Sociales	-	93.835,97	93.835,97	-	94.380,74	94.380,74
Energía	-	11.936,17	11.936,17	-	10.500,42	10.500,42
Indumentaria al Personal	-	30.207,99	30.207,99	-	31.859,63	31.859,63
Honorarios Hig y Seguridad	-	10.526,97	10.526,97	-	12.140,77	12.140,77
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	9.125,01	9.125,01	-	30.748,44	30.748,44
Amortizaciones Generales	-	1.852,32	1.852,32	-	2.476,54	2.476,54
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	92.024,81	92.024,81	-	68.753,04	68.753,04
Carga de Matafuegos	-	8.529,23	8.529,23	-	10.041,90	10.041,90
Repuesto y Reparaciones	-	3.112,58	3.112,58	-	6.152,96	6.152,96
TOTAL OTROS GASTOS	-	748.235,32	748.235,32	-	768.940,72	768.940,72
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
Result Expos. Infl. y por Ten	-12.459.366,68	-	-12.459.366,68	-10.027.427,09	-	-10.027.427,09
EGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	6.959.016,63	6.959.016,63	-	5.635.760,94	5.635.760,94
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-12.459.366,68	6.959.016,63	-5.500.350,05	-10.027.427,09	5.635.760,94	-4.391.666,15
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-18.088,45	-18.088,45	-	-25.330,36	-25.330,36
Ingresos Varios	-	-24.388,51	-24.388,51	-	-49.679,88	-49.679,88
Recupero de Gastos de Sepelio	-21.467,92	-	-21.467,92	-	-	-
EGRESOS						
No existen	-	-	-	-	-	-
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-21.467,92	-42.476,96	-63.944,88	-	-75.010,24	-75.010,24
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	-2.445.325,95	9.867.155,42	7.421.829,47	1.510.162,44	8.612.473,62	10.122.636,06


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023

P/CODESELT LTDA


LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario

P/CODESELT LTDA


JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

RESULTADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO COMUNITARIO

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

CUADRO SECCIONAL VIII

CONCEPTOS	31/12/2022			31/12/2021		
	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL	ASOCIADOS	NO ASOCIADOS	TOTAL
Costo de Servicios prestados	-186.183,23	-186.183,23	-372.366,46	-415.210,85	-415.210,85	-830.421,69
<i>Sub - totales</i>	-186.183,23	-186.183,23	-372.366,46	-415.210,85	-415.210,85	-830.421,69
Gastos de Comercialización	-3.141,33	-3.141,33	-6.282,65	-3.772,56	-3.772,56	-7.545,12
Gastos de Administración	-33.329,44	-33.329,44	-66.658,88	-34.409,23	-34.409,23	-68.818,45
Otros Gastos	-11.606,29	-11.606,29	-23.212,57	-11.927,46	-11.927,46	-23.854,92
Resultados Financieros y por Tenencia	-107.945,11	-107.945,11	-215.890,21	-87.419,37	-87.419,37	-174.838,73
Otros Ingresos y Egresos	658,89	658,89	1.317,77	1.163,53	1.163,53	2.327,05
Resultado Ordinario	-341.546,50	-341.546,50	-683.093,00	-551.575,93	-551.575,93	-1.103.151,86
Resultado del Ejercicio	-341.546,50	-341.546,50	-683.093,00	-551.575,93	-551.575,93	-1.103.151,86

Total de Gastos Directos asignados a la Sección Servicio Comunitario (Apéndice VIII)	-186.183,23	-186.183,23	-372.366,46	-415.210,85	-415.210,85	-830.421,69
Total de Gastos Indirectos asignados a la Sección Servicio Comunitario (Apéndice VIII)	-155.363,27	-155.363,27	-310.726,54	-136.365,09	-136.365,09	-272.730,17
Total de Gastos Directos e Indirectos de la Sección	-341.546,50	-341.546,50	-683.093,00	-551.575,93	-551.575,93	-1.103.151,86

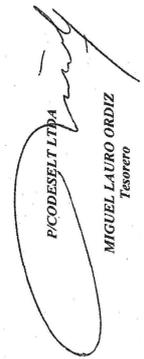
W. H. COREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANEPAL SANDRIGO
Nº 46
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

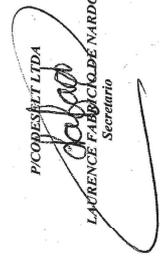
Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


PCODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


PCODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero


PCODESELT LTDA

LAURENCE FABRIZIO DE NARDO
Secretario


PCODESELT LTDA

JUAN MANUBÉS CÉSPEDÉS
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO COMUNITARIO

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE VIII

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
Seguros	41.374,61	-	41.374,61	61.491,47	-	61.491,47
Energía Eléctrica Servicios Comunitarios	6.533,72	-	6.533,72	5.747,81	-	5.747,81
Donaciones	41.196,85	-	41.196,85	82.790,67	-	82.790,67
Combustibles y Lubric Parque	13.675,59	-	13.675,59	4.185,76	-	4.185,76
Mantenim Corta Pasto, Motoguadaña, etc.	185.804,26	-	185.804,26	284.472,36	-	284.472,36
Gastos Limpieza Parque	83.781,43	-	83.781,43	391.733,62	-	391.733,62
TOTAL COSTOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	372.366,46	-	372.366,46	830.421,69	-	830.421,69
GASTOS DE COMERCIALIZACION						
Honorarios Marketing	-	3.200,48	3.200,48	-	3.440,04	3.440,04
Publicidad	-	3.082,17	3.082,17	-	4.105,08	4.105,08
TOTAL GASTOS DE COMERCIALIZACION	-	6.282,65	6.282,65	-	7.545,12	7.545,12
GASTOS DE ADMINISTRACION						
Sueldos y Jornales	-	37.833,31	37.833,31	-	39.727,88	39.727,88
Cargas Sociales	-	6.743,05	6.743,05	-	6.877,30	6.877,30
Seguros	-	1.670,30	1.670,30	-	1.798,23	1.798,23
Repuesto y Reparaciones	-	1.295,75	1.295,75	-	1.184,97	1.184,97
Energía Eléctrica	-	920,15	920,15	-	809,47	809,47
Viáticos y Movilidad	-	86,35	86,35	-	138,58	138,58
Suscripción Federaciones	-	226,83	226,83	-	119,65	119,65
Refrigerios	-	757,40	757,40	-	580,75	580,75
Honorarios Consejeros	-	1.323,06	1.323,06	-	1.312,96	1.312,96
Amortizaciones	-	2.460,96	2.460,96	-	3.408,00	3.408,00
Tramites y Certificaciones	-	287,95	287,95	-	69,27	69,27
Papelaría y Útiles De Escr.	-	2.109,89	2.109,89	-	2.020,59	2.020,59
Correo	-	503,46	503,46	-	770,57	770,57
Teléfonos Celulares	-	1.606,46	1.606,46	-	1.027,36	1.027,36
Gastos de Computación	-	347,40	347,40	-	174,51	174,51
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	609,51	609,51	-	242,40	242,40
Mantenimiento Edificios	-	47,27	47,27	-	80,30	80,30
Gastos de Limpieza	-	216,56	216,56	-	217,49	217,49
Gastos Varios	-	212,59	212,59	-	57,75	57,75
Honorarios Legales	-	1.978,66	1.978,66	-	1.775,56	1.775,56
Honorarios Informática	-	2.175,45	2.175,45	-	2.773,70	2.773,70
Honorarios Contables	-	3.246,52	3.246,52	-	3.651,16	3.651,16
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	-	66.658,88	66.658,88	-	68.818,45	68.818,45
OTROS GASTOS						
Sueldos y Jornales	-	15.110,86	15.110,86	-	15.570,06	15.570,06
Cargas Sociales	-	2.911,08	2.911,08	-	2.927,98	2.927,98
Energía	-	370,30	370,30	-	325,76	325,76
Indumentaria al Personal	-	937,15	937,15	-	988,40	988,40
Honorarios Hig y Seguridad	-	326,58	326,58	-	376,64	376,64
Impuestos Tasas y Contribuciones	-	283,09	283,09	-	953,91	953,91
Amortizaciones Generales	-	57,46	57,46	-	76,83	76,83
Fondo Educ. y Capac. Coop.	-	2.854,89	2.854,89	-	2.132,93	2.132,93
Carga de Matafuegos	-	264,60	264,60	-	311,53	311,53
Repuesto y Reparaciones	-	96,56	96,56	-	190,88	190,88
TOTAL OTROS GASTOS	-	23.212,57	23.212,57	-	23.854,92	23.854,92


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO AMALANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Síndico Titular

CODESELT Ltda.

GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA ORIGINADOS POR LA GESTION COOPERATIVA - SECCION SERVICIO COMUNITARIO

Correspondiente al ejercicio finalizado al 31/12/2022

APENDICE VIII

COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	31/12/2022			31/12/2021		
	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL	DIRECTOS	INDIRECTOS	TOTAL
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA						
INGRESOS						
No existen						
EGRESOS						
Result Expos. Infl. Y Por Ten	-	215.890,21	215.890,21	-	174.838,73	174.838,73
TOTAL RDOS. FINANCIEROS Y POR TENENCIA	-	215.890,21	215.890,21	-	174.838,73	174.838,73
OTROS INGRESOS Y EGRESOS						
INGRESOS						
Alquileres Ganados	-	-561,16	-561,16	-	-785,83	-785,83
Resultado Venta Loteo			-		-	-
Ingresos Varios	-	-756,61	-756,61	-	-1.541,22	-1.541,22
EGRESOS						
No existen						
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	-	-1.317,77	-1.317,77	-	-2.327,05	-2.327,05
TOTAL GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	372.366,46	310.726,54	683.093,00	830.421,69	272.730,17	1.103.151,86


P/CODESELT LTDA

ELVIO LUIS CREMONA
Presidente


P/CODESELT LTDA

MIGUEL LAURO ORDIZ
Tesorero

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032


MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 4738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe

Firmado al solo efecto de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/04/2023


P/CODESELT LTDA
LAURENCE FABRICIO DE NARDO
Secretario


P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHIAMORRO
Síndico Titular

SANDRIGO
Mario Anibal

Firmado digitalmente por SANDRIGO Mario Anibal
DN: SERIALNUMBER=CUIL 20077097806, C=AR, CN=SANDRIGO Mario Anibal
Razón: He revisado este documento
Ubicación:
Fecha: 2023.04.14 10:47:43-03'00'
Foxit PDF Reader Versión: 12.0.0

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Consejeros de

**COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS PUBLICOS DE LAS TOSCAS LTDA.
(CODESELT LTDA.)**

Calle 6 N° 948 - Las Toscas - Santa Fe

CUIT: 30-54574333-3

I. Informe sobre los estados contables

Hemos auditado los estados contables adjuntos de la **COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS PUBLICOS DE LAS TOSCAS LTDA. (CODESELT LTDA.)**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31/12/2022, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 4, los anexos I a IX y Cuadros Seccionales I a VIII.-

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31/12/2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

II. Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con los estados contables

El Consejo de Administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobada por el CPCE de Santa Fe, y del control interno que el Consejo de Administración considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

III. Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y demás resoluciones reglamentarias del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Santa Fe. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, los auditores tienen en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Consejo de Administración de la Ente, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

IV. Opinión

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos enunciados en el primer párrafo del presente, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la **COOPERATIVA PROVISION DE SERVICIOS PUBLICOS DE LAS TOSCAS LTDA. (CODESELT LTDA.)** al 31/12/2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondiente al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

V. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas. Al 31/12/2022 los libros y registraciones contables exigidos por la ley de cooperativas se hallan transcritos.

b) Según surge de los registros contables de la entidad, la deuda al 31/12/2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales a esa fecha, asciende a \$ 3.431.345,64 devengado no exigible.-

c) Según surge de los registros contables de la entidad, la deuda al 31/12/2022 a favor de la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe en concepto de Impuestos sobre los Ingresos Brutos a esa fecha, asciende a \$ 7.099,00 devengado no exigible y \$ 41.439,21 devengado exigible.-

d) En cumplimiento de la Resolución 3/96 del Consejo Profesional en Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe se informa los totales al 31/12/2022.-

a) Estado de Situación Patrimonial por el periodo finalizado el 31/12/2022, cuyas cifras resumidas son:

Activo	290.119.939,61
Pasivo	40.857.173,31
Patrimonio Neto	249.262.766,30

b) Estado de Resultados por el periodo finalizado el 31/12/2022, el cual arroja un excedente de: 13.659.362,07

e) Conforme a lo requerido por la Resolución 247/09 del Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES) se informa que la cooperativa se encuentra alcanzada por la contribución especial establecida por la Ley N° 23.427. El monto de la deuda devengada no exigible al 31/12/2022 asciende a \$ 1.261.145,64.-

f) Conforme a lo estipulado por la resolución 221/2010 INAES hemos dado cumplimiento con lo dispuesto por la legislación vigente a través de la Unidad de Información Financiera (UIF) y el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES) y los procedimientos previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Santa Fe en materia de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo.

Reconquista, 4 de abril de 2023.-

SANDRIGO
Mario Anibal

Firmado digitalmente por SANDRIGO
Mario Anibal
DN: SERIALNUMBER=CUIL
20077097806, C=AR, CN=SANDRIGO
Mario Anibal
Razón: He revisado este documento
Ubicación:
Fecha: 2023.04.14 10:45:52-03'00'
Foxit PDF Reader Versión: 12.0.0

W. H. CORREA Y ASOCIADOS
C.P.C.E. - Santa Fe - Mat. 07-0032

MARIO ANIBAL SANDRIGO
Socio
Contador Público Nacional
Ley N° 8738 - Mat. 4000
C.P.C.E. - Santa Fe



BOLETA DEPÓSITO 422202

CUIT CONTRIBUYENTE 30545743333

DENOMINACIÓN CODESELT LTDA.

PERÍODO 12/2022

FECHA INFORME 04/04/2023

CUIT CONTADOR 20077097806

MATRÍCULA 01-004000

NOMBRE SANDRIGO. MARIO ANIBAL

TRABAJO SELECCIONADO BALANCE ARTICULO 12 INC A)

CÓDIGO TRABAJO 012.001.000

MONTO DEL ACTIVO 290.119.939,61

MONTO DEL PASIVO 40.857.173,31

MONTO INGRESO 193.456.713,34

RESULTADO 13.659.362,07

NÚMERO DE
LEGALIZACIÓN

401728

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe CERTIFICA que el profesional SANDRIGO. MARIO ANIBAL, CUIT 20077097806, se encuentra inscripto como Contador Publico bajo el número 4000 y se han cumplido las disposiciones de las Leyes Nros. 6854 y 8738.
Legalización :401728
Ciudad de Santa Fe,17/04/2023

TROMBETTI
Analia Susana

Firmado digitalmente por
TROMBETTI Analia Susana
DN: SERIALNUMBER=CUIL
27313309237, C=AR,
CN=TROMBETTI Analia Susana
Razón: He revisado este
documento
Ubicación: la ubicación de su
firma aquí
Fecha: 2023.04.17
09:31:16-03'00'
Foxit PDF Reader Versión:
11.1.0



INFORME DEL SINDICO

Señores Asociados de CODESELT

Conforme a lo dispuesto por el Artículo 79º, Inciso 6º de la Ley Nº 20.337 y el Artículo Nº 25 del Estatuto Social, me dirijo a los Señores Asociados, para informarles que he revisado la Memoria, los Estados de Situación Patrimonial y de Resultados y Cuadros Anexos, correspondientes al **Ejercicio Nº 68**, que abarca el período desde el **01/01/2022** hasta el **31/12/2022**, que el Consejo de Administración presenta a consideración de la Asamblea; habiendo llegado a la conclusión de que dichos documentos, representan con autenticidad las actividades desarrolladas por la Cooperativa, su situación patrimonial y los resultados económicos del ejercicio.

En el presente ejercicio, he sido invitado a todas las reuniones del Consejo de Administración y he participado en la mayoría de ellas; siempre se me ha puesto a disposición toda la documentación, comprobantes, libros y documentos, que reflejan la información del presente balance.

En virtud de lo expuesto, me remito a la Honorable Asamblea proponiendo la aprobación de todos los documentos presentados a vuestra consideración.

Las Toscas, Abril de 2023.-



P/CODESELT LTDA
JUAN MANUEL CHAMORRO
Sindico Titular